

KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s.

Smetanova 195, Sedlec, 332 02 Starý Plzenec



VÝROČNÍ ZPRÁVA

v účetní závěrce za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023



Obsah:

- 1. Charakteristika společnosti - identifikační údaje**
- 2. Zpráva o minulém vývoji akciové společnosti a o jejím stávajícím hospodářském postavení**
- 3. Zpráva o skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách či situacích, které nastaly až po rozvahovém dni**
- 4. Zpráva o předpokládaném vývoji činnosti akciové společnosti**
- 5. Zpráva o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje**
- 6. Zpráva o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích**
- 7. Informace požadované podle zvláštních předpisů**
- 8. Informace o tom, zda akciová společnost má organizační složku v zahraničí**
- 9. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami**
- 10. Účetní závěrka za rok 2023**

Přílohy:

- P-1 Čestné prohlášení**
- P-2 Seznam držitelů akcií**
- P-3 Účetní závěrka za rok 2023**
- P-4 Zpráva podle § 82 Zákona o obchodních korporacích**



V ý r o č n í z p r á v a

v účetní závěrce za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023

sestavená ve smyslu § 192 Obchodního zákoníku, § 21 Zákona o účetnictví a § 80a) Zákona o cenných papírech a platných stanov společnosti.

1. Charakteristika společnosti

Základní identifikační údaje:

Obchodní jméno: **KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s.**

Sídlo: **Starý Plzenec, Smetanova 195, Sedlec, PSČ 332 02**

Den zápisu: **1. ledna 1995**

Identifikační číslo: **61778079**

DIČ: **CZ61778079**

Právní forma: **Akciová společnost**

založena bez konání ustavující valné hromady rozhodnutím Fondu národního majetku ČR ve formě notářského zápisu notářky v Praze JUDr. Z. Procházkové pod sp. zn. NZ 165/94, N 164/94 ze dne 27. 9. 1994, přijetím zakladatelské smlouvy a schválením stanov.

Zapsáno: **v OR ved. Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vl. 443**

Předmět činnosti:

- projektová činnost ve výstavbě
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně,
- nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (t. j. provozování vodovodů a kanalizací, rozbory pitných a odpadních vod, nakládání s odpady, obchodní činnost s nepotravinářským zbožím a inženýrská a investorská činnost v oblasti vodohospodářských zařízení, pronájem a půjčování věcí movitých)

Org.struktura: je upravena organizačním řádem, který stanovuje zásady řídicích vztahů. Jeho aktualizovaná verze byla schválena představenstvem společnosti s platností od 1. 1. 2007. Dle organizačního schématu je výkonná složka společnosti členěna na správu společnosti a samostatně hospodařící provozy.

Orgány a.s.: Při založení společnosti Fond národního majetku v Praze



jmenoval členy představenstva a dozorčí rady společnosti. V průběhu let 1996 – 2023 došlo na základě rozhodnutí valných hromad k několika změnám ve složení jejich členů. Současné obsazení řídícího a kontrolního orgánu společnosti je následující:

Představenstvo

Lukáš Karkoš	- předseda představenstva
Vladimír Vokurka.	- místopředseda představenstva
Lenka Pintová, Ing.	- člen představenstva

Dozorčí rada

Vlastimil Polák	- místopředseda dozorčí rady
Hana Nováková	- člen dozorčí rady

Základní kapitál:

17 445 000,- Kč rozvrženo na:

- 5 943 kusů kmenových akcií na jméno s omezenou převoditelností v listinné podobě.
Převoditelnost je podmíněna souhlasem dvoutřetinové většiny hlasů akcionářů každého druhu akcií.
- 11 502 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě.

Tyto akcie jsou v držení:

Svazku obcí akcionářů a.s. Kanalizace a vodovody Starý Plzenec	8 549 ks	49,00 %
Města Starý Plzenec	2 953 ks	16,93 %

Seznam držitelů akcií k 31.12.2023 je přílohou č. 2.

2. Zpráva o minulém vývoji činnosti akciové společnosti a o jejím stávajícím hospodářském postavení

Akciová společnost KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s. vznikla dne 1. ledna 1995 zápisem do obchodního rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl B, č. vložky 443. Od tohoto data až dosud nedošlo ani ve způsobu podnikání ani v podnikatelských aktivitách akciové společnosti k žádným změnám, to znamená, že dle výpisu z obchodního rejstříku bylo i nadále rozhodujícím předmětem podnikání výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (t.j. provozování vodovodů a kanalizací, rozborů pitných a odpadních vod, nakládání s odpady, obchodní činnost s nepotravinářským zbožím a inženýrská a investorská činnost v oblasti vodohospodářských zařízení, pronájem a půjčování věcí movitých), provádění staveb, jejich změn a odstraňování, podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady. Další činnosti jsou pouze doplňkové, avšak související s hlavním předmětem podnikání. Jedná se o: projektovou činnost ve výstavbě, silniční motorovou dopravu - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny.

Základem podnikání i hlavním posláním akciové společnosti je výroba a dodávka



pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod z průmyslu a domácností, provoz vodohospodářských zařízení jako jsou vodojemy, přečerpací a tlakové stanice, úpravy vody a čistírny odpadních vod.

S těmito činnostmi úzce souvisí i provoz laboratoře, bez které nelze chod výše jmenovaných zařízení odborně zajišťovat. Laboratoř je od roku 2000 držitelem Osvědčení o akreditaci vydaným Českým institutem pro akreditaci, ve smyslu kterého je způsobilá objektivně a nezávisle vykonávat služby v rozsahu předmětu podnikání. V roce 2023 úspěšně prošla reakreditací což znamená, že osvědčení o akreditaci bylo prodlouženo na další období do 11.5.2028, kdy proběhne další reakreditační řízení.

Druhou nejvýznamnější podnikatelskou činností naší společnosti je výstavba vodohospodářské infrastruktury včetně s ní spjatým inženýringem staveb. Jedná se zejména o zakázky vodohospodářského charakteru získávaných ve výběrových řízeních nebo v rámci obnovy vodohospodářského majetku provozovaných obcí. Dále opravy a havárie liniových staveb. Významnou část stavební výroby tvoří i nadále budování a připojování nových zdrojů vody na stávající technologická zařízení, které je podporováno z dotačních výzev státu.

Pro komplexní zajištění vodohospodářských služeb nabízíme také projektování vodohospodářských stavebních děl včetně zajištění průvodní dokumentace k zajištění stavebního povolení.

a) Provozování vodohospodářské infrastruktury:

Provozování vodohospodářské infrastruktury se obecně řídí příslušnými legislativními a technickými předpisy, které je pro svou odbornou náročnost a častou legislativní proměnnost potřeba stále sledovat. S odbornými novinkami popřípadě změnami v legislativě jsou pracovníci pravidelně seznamováni, a to jak účastí na odborných školeních a seminářích, tak například zabezpečením technických norem, příruček nebo poskytnutí odborných časopisů z vodárenství.

Při podnikání na úseku provozování vodovodů a kanalizací tvoří hlavní náplň činnosti spjaté s odběrem surové vody a to, jak z podzemní, tak z povrchové vody, úprava surové vody na pitnou a dodávka upravené vody odběrateli v požadované kvalitě, množství a tlaku. Při správě kanalizací je to odvádění splaškových vod od producentů na ČOV, čištění těchto vod a nakonec jejich vypouštění do recipientu ve vyhovující kvalitě. V roce 2023 společnost provozovala celkem 40 veřejných vodohospodářských infrastruktur, z čehož vodovodních sítí s celkem 25 úpravami vody a 42 veřejných kanalizačních sítí s celkem 18 čistírnami odpadních vod. Jedná se o vodohospodářské infrastruktury v lokalitách převážně na území okresů Plzeň-jih, dále Plzeň-město, Plzeň-sever a Rokycany. Rozsah odpovědnosti je předem dána ve smlouvách, a to buď na základě smluv o provozování, nebo nájmu, tzv. pachtu a provozování a nebo smluv příkazních nebo smluv o dílo. V průběhu roku 2023 byla smluvně ošetřena spolupráce s několika dalšími obcemi, kde naše společnost zabezpečuje činnost odborného zástupce provozovatele a servisní služby spjaté s provozováním veřejného vodovodu nebo kanalizace.



V roce 2023 bylo provozováno:

	Vodovod	Kanalizace
Délka řadů - bez přípojek	169 km	191 km
Počet přípojek	4 063 ks	5 880 ks

Prioritou společnosti na úrovni společenského přístupu a vystupování na venek je snaha o flexibilní, vstřícný a nejlépe osobní přístup ke všem zákazníkům i obchodním partnerům. Díky velikosti naší firmy, která se řadí mezi malé až střední podniky, je možné tuto úroveň přístupu plnit. Současně vyplývá z charakterem služeb úzká provázanost s přírodními procesy a je nezbytné mít pevně stanovený zodpovědný přístup k životnímu prostředí. Je kladen důraz na co nejmenší zásahy do přírodních procesů a snaha předcházet k jejich narušování alespoň v oblasti vodohospodářské, kterou můžeme v námi spravovaných oblastech ovlivnit. Tvrzení na těchto řádkách je jedna věc a písemné doložení věc druhá. A i proto se všechny činnosti společnosti řídí systémem jakosti ISO 9001 a politikou environmentálního přístupu k životnímu prostředí dle normy ISO 14001.

V návaznosti na tyto normy bylo v roce 2023 v rámci provozního úseku společnosti provedeno 6 interních prověrek, a to 3 v oblasti jakosti a 3 v oblasti EMS, které měly prověřit dodržování všech legislativních nařízení a pracovních postupů v souladu s uplatňovanými normami. Při prověrkách byly zjištěny neshody, které nebyly takového rozsahu, aby měly vliv na standardní procesy činností společnosti, zejména v upravování vody a čištění odpadních vod. Celkový dozor nad správností činností společnosti s dodržováním norem 9001 a 14001 byly stvrzeny dozorovým auditem, který se uskutečnil koncem června roku 2023. Závěrem auditu bylo, že byly splněny všechny podmínky pro ponechání certifikátů ČSN EN ISO 9001:2016 a ČSN EN ISO 14001:2016 společnosti KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s.

V roce 2023 bylo vyrobeno 429 845 tisíc m³ a do sítě odběratelům dodáno 368 941 m³ pitné vody, Celnímu úřadu za odběr podzemní vody bude zaplacen 881tis. Kč. Kvalita námi dodávané pitné vody, která je stanovena vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb. v platném znění, je neustále sledována naší akreditovanou laboratoří. V souladu s legislativou jsou výsledky rozborů z míst, kde spotřebitel vodu odebírá, vkládány v elektronické podobě do integrovaného datového systému, jehož správcem je MZdr. ČR.

Akreditovanou laboratoří společnosti bylo v roce 2023 analyzováno a vyhodnoceno celkem 2 679 vzorků vody. Analytická laboratoř společnosti vyhodnocuje vody nejen pro interní potřeby provozování vodohospodářské infrastruktury, ale i pro externí zákazníky, které tvoří firmy, sportovní areály – bazény, gastronomické podniky nebo soukromí zákazníci využívající rozborů vod k zjištění kvality vod ve vlastních zdrojích nebo pro kolaudaci nových vodních zdrojů stavebními úřady.

Kvalita pitné vody je souběžně s naší laboratoří sledována i pracovníky Krajské hygienické stanice, kteří mimo odběrů vzorků vody ve spotřebištích též provádějí inspekce přímo na úpravkách vod. Aby byla i nadále dodržována předepsaná kvalita dodávané pitné vody pro zásobování, dochází postupně každým rokem a bez výjimky byl i rok 2023,



k rekonstrukcím zařízení úpraven vod. Jedná se zejména o modernizaci technologických částí zařízení nebo modernizaci zařízení o propojování s novými technologiemi vylepšující zejména automatizaci a reporting činností. Nezbytnou součástí vodárenských soustav jsou zdroje vod, kdy u významných zdrojů dochází k jejich obnově a naopak kvalitativně či technicky již nevyhovující vodní zdroje jsou nahrazovány nově budovanými, na které je možno v současné době čerpat prostředky z dotačních titulů. Současně známé technologie se využívají k přenosům dat v komunikaci mezi zdroji vody a úpravami vody, které zajišťují stabilní a kontinuální dodávku vody do vodojemů.

Moderní technologie s využitím dálkových přenosů je využívána také v oblasti měření spotřeby pitné vody, kdy jsou po dohodě s vlastníkem infrastruktury osazovány inteligentní vodoměry na dálkový odečet založené na moderní ultrazvukové technologii. Tato technologie zajišťuje vysokou přesnost měření a spolehlivost po celou dobu životnosti měřidla. V roce 2023 bylo vyměněno a nově naistalováno v provozovaných obcích celkem 401 ks těchto inteligentních vodoměrů. I nadále však v provozovaných obcích využíváme mechanické vodoměry, které se osvědčily dlouhodobou stabilitou měření. V roce 2023 jich bylo vyměněno nebo nově osazeno celkem 324 ks. Nevýhodou těchto mechanických vodoměrů je potřeba fyzického odečtu, kdy je pro odečtáře časově i fyzicky náročné vstupovat do šachet a nemovitostí a zjišťovat naměřené hodnoty na vodoměru. Výhodou fyzického odečtu je kontrola stavu měřícího zařízení a prostředí, ve kterém je instalováno. Další výhodou mechanických vodoměrů je krátká dodací lhůta a příznivá cena. Tyto vodoměry naše společnost používá již desítky let a máme s nimi dobré zkušenosti. U inteligentních vodoměrů jsou delší dodací lhůty a vyšší pořizovací cena, ale jak je již výše uvedeno, mají vysokou přesnost měření, spolehlivost a jsou schopny shromažďovat po dobu 400 dnů historii měření, kterou pak lze třeba využít při zjišťování úniků za vodoměrem, překročení kapacity vodoměru, manipulace s vodoměrem apod.. Jaký typ měřidla je a nebo bude používán rozhodují zvolení představitelé obcí.

Součástí provozování vodohospodářské infrastruktury je držení pohotovostí k odstranění vzniklých havárií. Havárie a poruchy na sítích jsou odstraňovány neprodleně po nahlášení, nejdéle však do 24 hodin. K dalším významným činnostem patří služby jako vyhledávání úniku vody nebo monitoring stávajících vodovodů a kanalizací a případné provedení následných nápravných opatření.

V roce 2023 nastalo na námi spravované infrastruktuře k 16 haváriím na vodovodním řadu v různém rozsahu závažnosti. Příčina vzniku havárií byla převážně z důvodu opotřebení materiálů a vlivem geologických nebo hydrodynamických procesů. Další poruchy byly způsobeny nevhodným materiálem pro obsyp nebo byly zapříčiněny porušením vodovodu při výkopových pracích prováděných cizími stavebními firmami. Všechny havárie, a to jak na vodovodní, tak na kanalizační síti, byly řešeny neprodleně a nemuselo dojít k celkovému přerušení dodávek vody nebo, aby byla doba odstávky co nejkratší. K hlášení o havárii jsou využívány i webové stránky, které byly sestaveny tak, aby provozovatel, tak i návštěvníci webových stránek, mohl informovat o havárii, poruše nebo odstávce. Popis stavu poruchy nebo plán odstávky se automaticky zasílá na příslušný obecní úřad.

Ztráty vyrobené vody jsou součástí provozování vodovodů, kdy cílem každého provozovatele je tyto ztráty snížit na minimum. K vyhledání poruch společnost využívá např. technické metody vyhledávání plynem, případně kamerový monitoring vodovodního potrubí. Během transportu z úpraven vody ke koncovým zákazníkům dochází k únikům,



kteřé jsou závislé na stáří materiálu a kvalitě stavebních prací při pokládce potrubí. Ztráty na vodovodních sítích jsou zjišťovány na základě porovnávání množství vyrobené a vyfakturované vody s přihlédnutím na vodu technologickou, pro vlastní úpravu vody a odkalování. V průběhu celého roku 2023 činily ztráty společnosti průměrně 14% (snížení oproti loňskému roku o 3 %). V průběhu roku jsou sledovány jednotlivé provozované lokality a jsou vyhodnocovány odchylky od standartních odběrů pitných vod, které jsou řešeny na technickém úseku společnosti.

V průběhu roku 2023 byly na všech provozovaných zaříceních úpraven vody a čistíren odpadních vod prováděny běžné servisy, revize, opravy, údržby a obnovy dílčích částí k zachování plynulého zásobování pitných vod a odvádění splaškových vod. Rekonstrukce vodohospodářských infrastruktur, ve vodárenském prostředí hovoříme spíše o obnovách, je provádění prací investičního charakteru nezbytnou součástí provozování vodohospodářských majetků. Tyto práce jsou financovány z dotačních titulů, rozpočtů obcí, fondů obnovy obcí, nebo jiných finančních zdrojů.

V roce 2023 proběhly na provozovaných obcích tyto akce:

- V obci Starý Smolivec byla provedena oprava vodovodního propojení studny a úpravny vody
- V obci Roupov byla provedena výměna šoupat a částí vodovodního řadu
- V Nezdicích proběhlo vyčištění vodojemu a provedena rekonstrukce ovládacích armatur v nerezovém provedení
- V obci Seč byla vyměněna sekční šoupata a hydranty
- Ve městě Nepomuk byla realizována výměna nefunkčních sekčních šoupat a hydrantů a dále modernizována měřící zařízení na ČOV Nepomuk a Dvorec vč. vyměněny veškerých pochozích roštů (pozink materiál)
- V obci Letkov se zdvojnásobila stávající kapacita vodojemu na 2* 50 m³
- K zefektivnění účinnosti čistění odpadních vod na čistírnách odpadních vod a k snížení spotřeby elektřiny byly vyčištěny akivační nádrže a vyměněny provzdušňovací elementy v obci Nezvěstice, Druztová, Kramolín, Borovy a Všeruby
- V obci Druztová bylo kromě čistění a výměny provzdušňovacích elementů z rekonstruovány dosazovací nádrže s rekonstrukcí měřících zaříceních.
- V obci Zdemyslice došlo k výměně strojní části čerpací stanice na splaškové kanalizaci v části Španělsko a zároveň skončil zkušební provoz ČOV po její intenzifikaci a dobudování kalového hospodářství
- V městě Kasejovice doběhl zkušební provoz na ČOV po její intenzifikaci a dobudování kalového hospodářství
- V obcích Příchovice, Nezvěstice, Letkov a Letiny probíhal monitoring zdrojů balastních vod ve splaškové kanalizaci, který bude pokračovat i v následujícím období

Na výše zmíněných akcích se finančně podíleli vlastníci infrastruktur, jelikož práce jsou mimořádné, neopakující se a mající investiční charakter. Opravy a práce , které jsou započítávány do cen vodného a stočného lze charakterizovat, jako práce, které jsou očekávané, plánované a finančně naceněné do kalkulačních položek, pro danou lokalitu obvyklé a které mají charakter splnění závazku na zachování plynulosti zásobování pitnými vodami a zachování plynulosti odvádění odpadních vod.



Cenová politika společnosti v provozování vodohospodářské infrastruktury je založena na uplatňování individuálních cen v závislosti na skutečně vynaložených nákladech u každé jednotlivé obce. Náklady na provozování jsou položkově zdůvodňovány jak představitelům obce, tak na příslušná oddělení Ministerstva zemědělství a Ministerstvo financí pro každý kalendářní rok s kontrolním specializovaným úřadem cenové kontroly finančního úřadu na závěr. Náklady nad rámec kalkulačních položek vodného a stočného vyznačující se zejména neobvyklým, obnovujícím nebo havarijním charakterem jsou zpravidla hrazeny z fondů obnovy jednotlivých obcí, které jsou povinny tyto fondy tvořit a čerpat podle zpracovaného Plánu financování obnovy. Tyto zvlášť vedené rezervní fondy budou od r. 2026 pro všechny vlastníky vodohospodářských infrastruktur povinné. V jednotlivých kalkulacích cen je nezbytné stále klást důraz na povinnost vytvářet zisky z vodného a stočného pro obce ve formě nájemného, které jsou významným zdrojem financování obnovy. Cena vodného a stočného v roce 2023 byla u většiny lokalit stanovena jako jednosložková dle cenového předpisu Ministerstva financí v průměrné hodnotě za všechny občany spravovaných obcí za 1 m³: vodné 47,44 Kč a stočné 48,34 Kč. V souhrnu tedy 98,78 Kč, což je bráno v celorepublikovém hodnocení jako podprůměrná cena. U vodného a stočného se uplatňuje věcně usměrňovaná cena, kde do kalkulace lze promítnout pouze ekonomicky oprávněné náklady. Striktně je ve vyhlášce stanoveno, které náklady nelze za ekonomicky oprávněné uznat. V roce 2023 se již do nákladů promítla situace na trhu, kdy enormně rostly vstupy služeb, materiálů, chemikálií, ale zejména elektřiny, kdy meziroční navýšení nákladů oproti roku 2022 na elektrickou energii vzrostly o 90%. Pro kalkulaci ceny je dán vzorec pro výpočet přiměřeného zisku zajišťujícího přiměřenou návratnost použitelného kapitálu a stanovena výše meziročního nárůstu hodnoty přiměřeného zisku pro vlastníka a provozovatele.

S ohledem na stále rostoucí ceny jednotlivých nákladových kalkulačních položek, které lze očekávat, bude i nadále nutné reagovat na vývoj tržní ekonomiky zvyšováním cen vodného a stočného, kdy snahou vlastníků a provozovatele je toto navyšování vytvářet postupně a přihlížet i na sociální únosnost cen.

b) Projektová činnost:

Činnost projekčního oddělení se zaměřuje na oblast vodovodů a kanalizací, kde jsou převážně zpracovávány zakázky menšího rozsahu na výstavbu nových vodovodních a kanalizačních řadů včetně nových vodních zdrojů, akumulací a čerpacích stanic. Převážnou část obratu projekčního oddělení tvoří kompletní projektová dokumentace většinou spjatá s žádostmi o dotace na výstavbu vodohospodářské infrastruktury. Součástí vypracování projektové dokumentace je i zajištění potřebných vyjádření k územnímu souhlasu nebo stavebnímu povolení a také podpora k předložení potřebných dokladů k podání žádostí o dotace. Zde stále přetrvává časové prodlužování prací vzhledem k dlouhým termínům, které dotčené subjekty vyžadují k vyjádření se k dané projektové dokumentaci. Dále oddělení projekce poskytuje podporu stavebnímu středisku pro zajištění jeho plynulého chodu. V projekčním oddělení byly shodně jako v předchozím období vypracovávány i cenové nabídky do dokládaných dokumentů pro výběrová řízení na dodávky staveb, kterých se společnost zúčastňuje. Oceňování stavebních zakázek je prováděno dle cenové soustavy ÚRS pomocí programu Kros 4. Cenové databáze programu jsou aktualizovány dvakrát ročně, při mimořádných pohybech jednotkových cen stavebních materiálů či prací je aktualizace provedena vícekrát v průběhu roku. V roce 2023 se růst cen sledovaných stavebních



materiálů uklidnil a průměrné ceny se ustálily na hladině +40% oproti cenám z ledna 2021. Růst cen stavebních prací byl v roce 2023 pouze mírný. Z projektů byly kromě jiného zpracovány zjednodušené dokumentace pro žádost o dotaci na připojení nových vodních zdrojů v obcích Budislavice, Horšice, Letiny, Nepomuk, Zálesí u Příchovic a Zelené, které se dále rozpracují do dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení. Dále začala projekce v roce 2023 ve spolupráci s geodetem pracovat na plnění povinností vyplývajících ze zavádění digitální technické mapy kraje (ČR). Tato agenda ukládá různým subjektům různé povinnosti, mimo jiné i vlastníkům dopravní a technické infrastruktury, tedy obcím.

c) Stavebně - montážní činnost:

Na hospodaření společnosti za rok 2023 se velkou měrou podílela i stavebně montážní složka a to realizací stavebních akcí většího rozsahu prováděných jak pro naše akcionáře, tak pro ostatní subjekty. Jednalo se o rekonstrukce a stavby nových vodovodních a kanalizačních řadů, připojování nových vodních zdrojů a také stavební podpora při rekonstrukcích prováděných odbornými specializovanými firmami na úpravách vod a čistírnách odpadních vod v naší správě. Nové stavby se prováděly na základě stavebního povolení nebo územního souhlasu a vždy odpovídaly zákonu č. 254/2001 Sb. o vodách i předpisům zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, obojí v platném znění.

Všechny realizované zakázky byly zabezpečovány vlastními dopravními a mechanizačními prostředky a vlastními zaměstnanci. V případě specializovaných prací, pro které není k dispozici technické vybavení, bylo spolupracováno se subdodavateli s konkrétní specializací práce (asfaltování povrchů, řízené protlaky aj.). Stavebně montážní složka v roce 2023 odstraňovala taktéž havárie na vodovodních sítích v provozovaných obcích, kdy zajistila odstranění poruchy a zajištění dodávky pitné vody zpravidla do 24 hodin.

Celkový objem stavebních prací za rok 2023 činil 21 374 tis. Kč, nejdůležitější akce uvádíme v investičních nákladech (částky jsou bez DPH):

b) Obec Příchovice - prodloužení vodovodního řadu	3 592 tis. Kč
c) Obec Štěnovický Borek - prodloužení vodovodu a kanalizace	1 046 tis. Kč
d) Obec Kozlovice – vodovod – přivaděč	4 251 tis. Kč
e) Obec Dnešice – připojení nového vrtu	3 150 tis. Kč
f) Obec Skořice – prodloužení vodovodního řadu Kolvín	1 402 tis. Kč

I v tomto roce vedení společnosti věnovalo pozornost modernizaci technického vybavení pro práci stavebně montážní složky tak, aby bylo částečně obnoveno nefunkční anebo již nevyhovující zařízení a obnovován vozový park.

d) Bezpečnost a ochrana zdraví při práci:

Zajištění bezpečnosti při práci je součástí systému řízení společnosti, kdy prioritně je kladen důraz na prevenci k předcházení pracovních úrazů a poškození zdraví zaměstnanců. Zajišťování organizace a řízení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) patří mezi základní povinnosti každého zaměstnavatele. V návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, stanoví zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, požadavky na odbornou způsobilost osoby k provádění úkolů v oblasti BOZP se zaměřením na



hodnocení a prevenci rizik možného ohrožení života nebo poškození zdraví osob. Je nutné hodnotit veškerá rizika, která jsou spojena s identifikovaným nebezpečím na pracovišti a jsou přepracovaná na základě zkušenosti z praxe. Do roku 2021 plnila společnost zákonné požadavky na odbornou způsobilost v oblasti BOZP vlastními zaměstnanci. V roce 2021 došlo k zahájení spolupráce s odbornou firmou, která zajišťuje status odborně způsobilé osoby a jelikož společnost, která spravuje vodohospodářskou infrastrukturu, tvoří pracoviště, které mají specifický charakter technologických výrobních procesů, je nezbytné i v dalším roce věnovat pozornost na konkrétních pracovištích vodárenského charakteru.

Jednotliví zaměstnanci jsou i nadále zaškolováni vedoucími pracovníky přímo na pracovišti a dále s pracovními postupy, které eliminují poškození zdraví zaměstnance při práci. V pravidelných termínech posuzuje osoba odborně způsobilá z prevence rizik ve spolupráci s vedoucími pracovníky oddělení jednotlivá opatření k eliminaci identifikovaných rizik na pracovištích a jejich účinnost ve výrobních procesech.

V roce 2023 došlo k jednomu pracovnímu úrazu, kdy bylo nutno vyhledat lékařskou péči s následnou pracovní neschopností. Jednalo se o nepředvídatelné riziko práce a zaměstnanec byl preventivně proškolen z používání OOPP.

V rámci BOZP v roce 2023 probíhala dílčí vstupní školení nově nastupujících zaměstnanců. V rámci školení byl kladen důraz na osobní odpovědnost každého jedince ke své práci s dodržováním základních pravidel k eliminaci poškození zdraví a se zaměřením na příčinu vzniku pracovních úrazů v předchozích letech ve společnosti.

3. Zpráva o skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách či situacích, které nastaly až po rozvahovém dni

K okamžiku zpracování účetní závěrky nedošlo k žádným neobvyklým změnám ve stavu aktiv a závazků ani jiným zásadním rozhodnutím, která je možno označit za významná a která nastala až po rozvahovém dni.

V roce 2023 byly podmínky pro podnikání ovlivněny vysokou mírou inflace, která se projevila zejména ve vstupech pohonných hmot, cen materiálů a cenách dodavatelských služeb, což mělo vliv na rentabilitu již zasmluvněných stavebních akcí. K roku 2023 byla ukončena smluvní fixace cen energií od stabilního dodavatele na trhu a nové ceny energií ovlivnily skokový nárůst nákladů do výrobních procesů společnosti, který se projevil zejména v kalkulovaných cenách vodného a stočného.

Vedení společnosti vyhodnotilo dopady podmínek v roce 2023 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že na danou situaci skokového zdražování energií a ostatních vstupů podléhající vysoké inflaci, byla společnost v hospodaření jednotlivých provozních středisek dobře připravena a daná situace neměla zásadní vliv na předpoklad dalšího trvání činností podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.12.2023 zpracována i za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.



4. Zpráva o předpokládaném vývoji činnosti akciové společnosti

V roce 2023 byla činnost společnosti KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s. do značné míry ovlivněna vysokou mírou inflace na trhu a pokračováním drahých cen energií, která se předpokládá i pro rok 2024. To se projeví nejen na cenách pro naše koncové odběratele, ale také na utlumení pobídek na investiční stavební akce, kdy jejich pokles je zaznamenávám již od roku 2023. Většina investičních pobídek je podmiňována čerpáním dotací u evropských fondů, které nedávají záruku čerpání, tudíž skutečné provedení staveb. V roce 2024 se plánuje utlumení vlastních investic společnosti, kdy bude čerpána rozpracovaná rezerva na rekonstrukci laboratoří společnosti, případně se bude pokračovat ve stavebních opravách budov v areálu společnosti.

Vzhledem k nepředvídatelnému vývoji evropské ekonomiky a zároveň k očekávaným změnám legislativy, která zejména administrativně zatíží fungování společnosti, nelze nadále uspokojivě předpovídat další vývoj společnosti. Společnost KaV, a.s., která má dlouholetou tradici a plnohodnotný funkční potenciál, musí hlavní pozornost v roce 2024 i nadále věnovat celkové odbornosti a profesionalitě u poskytovaných služeb s kladením důrazu na dodržování legislativních povinností a přizpůsobení se požadavkům zákazníků.

Dodržování kvality pitné vody, která je základním předpokladem fungování každé vodárenské společnosti vyspělé země, mezi které se Česká republika řadí, zůstane i nadále standardem společnosti. Ačkoliv celorepublikový monitoring ukazuje stále se zlepšující kvalitu vody v České republice, je potřeba čelit novým výzvám a rizikům, které znamená zejména zvýšený nárok na technologie a provoz. Novým nástrojem pro změny v oblasti sledování kvality vod přináší zákon č.167/2023 Sb. zákona o ochraně veřejného zdraví, kdy se rozšiřuje hodnocení parametrů pro sledování kvality vody, např. o parametr pesticidy. Rozšířená analýza pitných vod si vyžádá vyšší finanční náročnost a zvyšování nákladů na provozování vodovodů. Pro přípravu na budoucnost je nově zavedený legislativní pojem „Posouzení rizik“, který určí potřebná opatření provozního i investičního charakteru sloužící jako podklad pro jednání s vlastníky infrastruktury. Je třeba stále sledovat a vylepšovat efektivnost čištění odpadních vod k udržení křehkých ekologických vazeb životního prostředí. S tím souvisí i potřeba se nadále ve spolupráci s obcemi investičně rozvíjet jak ve výstavbě, tak zejména v modernizaci a obnově stávajících vodohospodářských infrastruktur. Hlavní snahou vedení společnosti je zůstat stabilní vodárenskou společností, která bude svým zákazníkům poskytovat kvalitní služby s péčí řádného hospodáře.

V souvislosti s hlavním předmětem podnikání je nutné neustále sledovat a pružně reagovat na změny v platné legislativě týkající se provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu:

- ✓ v roce 2024 je opět povinností podle aktualizované aplikace a nové metodiky oceňování hodnot majetku odevzdat provozní a majetkovou evidenci vodohospodářské infrastruktury pro provozované lokality na ministerstvo zemědělství do konce měsíce února
- ✓ v průběhu roku předávat digitalizované mapové podklady vyplývající z povinností zavádění digitální technické mapy kraje (ČR).
- ✓ do konce měsíce ledna zpracovat a prostřednictvím aplikace ISPOP předat poplatkové hlášení o vypouštění odpadních vod a produkci odpadů za celou společnost a její činnosti a poplatkové přiznání za odběry surové vody jak podzemní, tak povrchové



- ✓ do konce února zpracovat hlášení - Bilanční tabulky tj. základní údaje předávané znečišťovatelem vodoprávním úřadům, správci Povodí a pověřenému odbornému subjektu
- ✓ pravidelně odebírat a kontrolovat kvalitu vzorků vody a výsledky postupovat do informačního systému Pivo, které zpravuje Státní zdravotní ústav a hygienické stanice.
- ✓ se změnou zákona o ochraně veřejného zdraví č. 167/2023 vytvořit posouzení rizik pro jednotlivé infrastruktury a nově zavést rozšířenou analýzu o sledování pesticidů v pitné vodě
- ✓ na ekonomickém úseku zpracovat hospodářský výsledek jednotlivých podnikatelských činností společnosti včetně zpracování vyúčtování provozovaných obcí se zasláním v nařízených formulářích na Ministerstvo zemědělství
- ✓ ve spolupráci s provozovanými obcemi vytvářet nebo aktualizovat Plány financování obnovy a řešit potřebné zdokonalování a doplňování technologií
- ✓ zpracovat účetní závěrku za uplynulý rok včetně výroční zprávy, předat k provedení auditorského posouzení a připravit podkladové dokumenty ke svolání a jednání akcionářů na valné hromadě společnosti
- ✓ průběžně aktualizovat všechna povolení o vypouštění odpadních vod na příslušných vodoprávních úřadech
- ✓ dodržovat technické standardy společnosti včetně jejich aktualizace při změně technických norem s přihlédnutím na technologický vývoj technologických procesů a materiálů.

V roce 2024 soustředíme pozornost na získávání většího portfolia provozovaných obcí, které ať již na úrovni poradenské nebo na úrovni komplexního provozování, budeme přijímat k zajištění případné spolupráce. I v následujícím roce je nutné stále zlepšovat služby pro stávající zákazníky a flexibilně reagovat na problémy vzniklé v obcích a městech, kterým společnost vodovody a kanalizace již provozuje.

Pro technický úsek společnosti bude velkým tématem pro následující rok čištění a rekonstrukce vodojemů. Dále hledání nových zdrojů pitných vod. Pokračujícím tématem je sledování ve stávajících, ale i v nově vystavených oddílných kanalizacích identifikace srážkových vod, které společně se splaškovými vodami natékají na čistírny odpadních vod a při velkých srážkových úhrnech činí značné hydraulické zatížení na technologickém zařízení a samozřejmě energetickou náročnost na čistící procesy.

Ve výhledu roku 2024 je v plánu zaměřit se na konkrétní činnosti, v nichž bude nad rámec svých běžných provozních povinností usilovat o zlepšení a zabezpečení bezproblémového chodu vodohospodářské infrastruktury:

- v městě Nepomuku – rekonstrukce elektrických rozvaděčů na úpravně vody s navazujícími činnostmi na výstavbu FVE.
- v městě Nepomuku – pokračovat v údržbě vodovodní sítě a přesunutého úkolu z roku 2023, a to čištění a výměny armatur vodojemu Šibenice
- v obci Vrčeň – rekonstrukce elektrického rozvaděče na úpravně vody
- v obci Mileč – čištění vodojemu
- v obci Roupov – čištění vodojemu
- v obci Nezvěstice – vyčištění vodojemu a rekonstrukce ovládacích armatur.

I nadále budou v provozovaných obcích měněny vodoměry, kdy je plánováno na rok 2024 jich vyměnit zhruba 700 kusů, z nichž polovina budou vodoměry na dálkový odečet.



Pro získávání nových zakázek pro stavebně montážní činnost je a bude nadále nezbytné soustavně sledovat vypisování výběrových řízení na výstavbu vodovodů a kanalizací a zúčastňovat se jich.

Rovněž v roce 2024 se společnost zaměří na zpracování projektových dokumentací na vodohospodářskou infrastrukturu jak pro naše akcionáře, tak pro externí zákazníky.

Prozatím je dohodnuto zpracování projektové dokumentace, včetně rozpočtů na tyto akce:

- Všeruby – rekonstrukce ČOV 4
- Borovy – prodloužení vodovodu a kanalizace – Ke Mlýnu
- Příchovice- vodovodní přípojky
- Připojení vrtů Nepomuk – Klášter
- Připojení vrtu Horšice

Projektová dokumentace na drobné vodovodní a kanalizační řady a vodovodní a kanalizační přípojky bude i nadále zpracovávána průběžně na základě obdržených objednávek od jednotlivých zákazníků.

Co se týká vývoje cen vodného a stočného je nutné podotknout, že je nezbytné řídit se cenovými předpisy, zejména tedy zákon č. 526/1990 Sb. o cenách a prováděcí vyhl. č. 450/2009 Sb. v platném znění včetně všech novelizovaných cenových výměrů MF ČR, nejnovější č. 05/VODA/2022 pro věcné usměrňování ceny. S představiteli obcí bude i nadále průběžně řešena problematika obnovy vodohospodářského majetku s ohledem na Plán financování obnovy. Při tvorbě cen je a bude třeba kromě zákonných povinností respektovat i pravidla jako například: doložitelnost nákladů z účetnictví, přiměřenost vynaložených nákladů, obvyklost nákladů, zákaz diskriminace ceny a zejména náklady budou vynakládány s péčí řádného hospodáře. Při tvorbě ceny je nezbytné sledovat i inflační růst vstupních nákladů jako je například elektřina nebo i růst mezd k omezení fluktuace zaměstnanců, která vždy přináší obrovskou ztrátu specifické vodárenské odbornosti. Návrhy cen vodného a stočného bude společnost i nadále projednávat se zástupci obcí a měst a na žádost odběratelů předkládat výpočet ceny za 1 m³ dodané pitné vody nebo odvedené odpadní vody.

V roce 2024 budou dále aktualizované webové stránky společnosti, a tím dojde k dalšímu zlepšení informovanosti našich odběratelů a dalších zákazníků a zjednodušení vzájemného styku v oblasti týkající se zpřístupnění důležitých formulářů společnosti v elektronické podobě.

Při plánu nových investic je tvořena rezerva na pokračování rekonstrukce správní budovy společnosti, která bude zahájena v roce 2024 rekonstrukcí laboratoří. Zároveň je zadán požadavek na vypracování projektové dokumentace na elektroinstalaci a záměru napojení na fotovoltaické panely pro správní budovu společnosti.

Snahou společnosti zůstává udržet si krok s konkurencí i v otázce jakosti, kde společnost vlastní od roku 2002 certifikát systému jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2016, který je zaměřen na zkvalitňování produktů a služeb veřejnosti. Od roku 2006 používá i systém environmentálního managementu podle normy ČSN EN ISO 14001:2016, jehož cílem je především ochrana životního prostředí. I v tomto roce bude hlavním cílem vedení společnosti dbát na funkčnost propojení obou systémů a jejího obhájení při dozorovém auditu.



5. Zpráva o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

V oblasti výzkumu a vývoje nebyly v roce 2023 vynaloženy žádné výdaje vzhledem k tomu, že společnost neprovádí výzkum ani vývoj nových výrobků a postupů.

6. Zpráva o aktivitách v oblasti životního prostředí a pracovně-právních vztazích

a) Oblast životního prostředí:

Voda není běžný obchodní produkt, nýbrž veřejný statek a omezený zdroj, který je třeba chránit a nakládat s ním udržitelným způsobem, a to jak z hlediska kvality, tak z hlediska množství.

K dosažení co nejšetrnějšího dopadu na životní prostředí při činnostech společnosti a k zlepšování úrovně ochrany, je jedním ze závazků a důležitou součástí problematiky ochrany životního prostředí dodržování požadavků platných právních předpisů na ochranu životního prostředí a dalších požadavků, ke kterým se organizace zavázala.

Cílem společnosti je minimalizovat rizika možného znečišťování vody, půdy a ovzduší, usilovat o předcházení vzniku havarijních situací, a pokud už nastanou, postupovat tak, aby došlo k minimalizaci dopadů na životní prostředí. I nadále je třeba hledat cesty pro trvalé snižování spotřeby energií, surovin a produkce odpadů a vést zaměstnance k minimalizaci negativních dopadů jejich činnosti na životní prostředí. Při činnostech je třeba brát v úvahu názory zainteresovaných stran a preferovat otevřený přístup k veřejnosti.

Ve vztahu k životnímu prostředí je velmi důležitý citlivý přístup k vodě ve všech výrobních procesech realizace pitné vody a čištění odpadních vod. Respektováním zákonných povinností a provádění důležitých kontrol je nutné zajistit nezávadnost pitné vody a vypouštění přečištěné odpadní vody. Je třeba stále sledovat a vylepšovat efektivnost čištění odpadních vod k udržení křehkých ekologických vazeb životního prostředí.

Technologické oddělení a akreditovaná laboratoř dbají na dodržování všech zákonem stanovených limitů v jednotlivých povoleních k vypouštění odpadních vod do vod povrchových, což dokladuje to, že v žádné z lokalit není nutno platit poplatek za znečištění odpadních vod na odtoku z ČOV a tím zajištěno co nejmenší ovlivnění vody do vypouštěného recipientu. Čistírny odpadních vod jsou dle potřeby upravovány a modernizovány, aby byla docílena požadovaná kvalita vyčištěné vody, energetická nákladnost byla udržitelná a to v přímé souvislosti s nároky producentů, tak i orgánů státní správy. Pro přípravu na budoucnost je nově zavedený legislativní pojem „Posouzení rizik“, který určí potřebná opatření provozního i investičního charakteru sloužící jako podklad pro jednání s vlastníky infrastruktury.

Při úpravě vody jsou taktéž sledovány kvalitativní hodnoty, kdy je ve vnitřních směrnících akreditované laboratoře společnosti jasně definován postup, jak se řídit při odchylkách v sledovaných ukazatelích oproti zákonným požadavkům. Po vstupu platnosti zákona č.167/2023 Sb. o ochraně veřejného zdraví je i zpřísněná legislativa pro sledování jednotlivých parametrů vody, které se rozšiřují a sledují například pesticidy v pitné vodě.



Pro jednotlivé činnosti, výrobky a služby jsou identifikovány environmentální aspekty a dopad na konkrétní oblast životního prostředí. Všechny činnosti jsou pod přísným dohledem nejen státních kontrolních orgánů, ale také jsou interně analyzovány z hlediska vlivu na životní prostředí. Činnosti jsou každým rokem identifikovány a sledovány, a to zejména z hlediska materiálů, energií a produktů jak žádoucích (výrobky, služby apod.) tak i nežádoucích (emise, odpady apod.). Jsou posuzovány jak ve vztahu k běžným provozním podmínkám, tak i podmínkám mimořádným (jako jsou havárie, živelné pohromy, odstávky a jiné speciální režimy.) Nedílnou součástí aktivní ochrany životního prostředí je evidence a kategorizace všech vzniklých odpadů ve společnosti.

Oblast sledování dopadů našich činností na životní prostředí spadá zejména do ochrany ovzduší, vod a půd a dále také do oblasti odpadového hospodářství vč. ochrany zdraví při nakládání s nebezpečnými látkami. Pro jednotlivé oblasti jsou identifikované environmentální aspekty, které jsou měřitelné a hodnotitelné. Při zjištění odchylek environmentálních aspektů, které by měly vliv na životní prostředí, zaujímáme okamžité nápravné a preventivní opatření k opětovné eliminaci problému. Pravidelným prověřováním systému řízení zaměřeného na ochranu životního prostředí, které probíhá každým rokem na všech provozovaných lokalitách, usilujeme o neustále zlepšování našeho environmentálního profilu společnosti. Během posledního dohledového auditu v roce 2023 bylo nezávislými auditory opět potvrzeno, že naše společnost dodržuje veškeré podmínky potřebné k držení certifikátu ISO 14 001.

b) Pracovně - právní vztahy:

V roce 2023 i nadále našlo v naší společnosti uplatnění 64 fyzických zaměstnanců, z toho 21 technickohospodářských a 43 dělníků.

Do vzdělávání a rozvoje zaměstnanců v obou kategoriích byly vloženy prostředky v částce 46 tis. Kč. zejména za virtuální školení tzv. v online režimu.

Pozornost je věnována i zdraví zaměstnanců, všichni se podrobují pravidelným periodickým prohlídkám. Pro zaměstnance, kteří přicházejí do kontaktu s biologickými činiteli při své práci je nabízeno očkování na žloutenku typu A a B. Zároveň je pro zaměstnance pracující ve venkovních prostředích nabízeno očkování na klíšťovou encefalitidu. Podle druhu činnosti jsou zaměstnanci vybavováni ochrannými pomůckami k eliminaci rizika poškození jejich zdraví. Současně je kladen důraz na hygienu při práci, kdy jsou poskytovány dezinfekční a mycí prostředky pro každého zaměstnance vč. vybavení do služebních aut zaměstnanců. V roce 2023 byl zaznamenán jeden pracovní úraz s potřebou lékařského ošetření.

V rámci zlepšování pracovních vztahů zaměstnanců, přispívá vedení společnosti na teambuildingové akce, které se konají alespoň jedenkrát za rok a jsou vždy spjaty s programem týkající se vodárenství.

Společnost se v pracovních právních vztazích řídí ustanoveními zákoníku práce, která jsou rozpracována do vnitřních směrnic. Se všemi zaměstnanci jsou uzavřeny písemné pracovní smlouvy. Mezi zaměstnanci, vedoucími zaměstnanci a vedením společnosti jsou dodržovány korektní pracovní právní vztahy, o čemž svědčí i to, že společnost v uplynulém období v této oblasti opět nemusela řešit žádné stížnosti a soudní spory stran pracovního práva.

7. Informace požadované podle zvláštních předpisů

Akciová společnost nepodává žádné informace podle zvláštních předpisů.

8. Informace o tom, zda akciová společnost má organizační složku v zahraničí

Akciová společnost nemá organizační složku v zahraničí.

9. Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou

Akciová společnost KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s. jako ovládaná osoba zpracovává ve smyslu § 82 Zákona o obchodních korporacích zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou, která je přílohou č. 4.

10. Účetní závěrka za rok 2023

Účetní závěrka za rok 2023 tvoří přílohu č. 3.

Ve Starém Plzenci dne 28. února 2024

Zpracovala: Ing. Lenka Pintová

KANALIZACE A VODOVODY
Starý Plzenec, a.s.
Smetanova 195, Sedlec
332 02 Starý Plzenec
IČ: 617 78 079



Lukáš Karkoš
předseda představenstva

Přílohy: č. 1 Čestné prohlášení
č. 2 Seznam držitelů akcií
č. 3 Účetní závěrka za rok 2023
č. 4 Zpráva podle § 82 Zákona o obchodních korporacích

Příloha č. 1

Čestné prohlášení

Jako osoba odpovědná za Výroční zprávu k účetní závěrce za rok 2023 prohlašuji, že údaje uvedené ve Výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení akciové společnosti, jako emitenta cenných papírů, nebyly vynechány.

Dále prohlašuji, že účetní závěrka společnosti KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s. byla ověřena auditorem a že výrok auditora odpovídá skutečnosti.

Starý Plzenec dne 28. února 2024



Lukáš Karkoš
předseda představenstva

KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s.
Smetanova 195, Starý Plzenec

Základní jmění 17 445 tis. Kč

1) Seznam držitelů akcií znějících na majitele - emise CZ0005123406 k 31.12.2023

Držitel (adresa)	Počet akcií	%
Město Kasejovice, Husova 98, 335 44	283	1,62
Obec Přichovice, Přichovice 37, 334 01 Přestice	283	1,62
Obec Letiny, Letiny 20, 335 52	283	1,62
Obec Mladý Smolivec, č.p. 27, 335 43	283	1,62
Město Zbiroh, Masarykovo nám. 112, 338 08 Zbiroh	283	1,62
Obec Tymákov, 332 01	283	1,62
Město Starý Plzenec, Masarykovo nám. 121	283	1,62
Obec Zdemyslice, 336 01	283	1,62
Obec Oselce, 335 46	283	1,62
Obec Šťáhlavy, 332 03	283	1,62
Obec Chocenice, 336 01	283	1,62
Obec Merklín, 334 52	283	1,62
Obec Nezdice, 334 01	283	1,62
Město Nepomuk, nám. A. Němejce 63, 335 20	566	3,24
Obec Lužany, 334 54	283	1,62
Obec Roupov, 334 53	283	1,62
Obec Soběkury, 334 43	283	1,62
Obec Týniště, 334 55	283	1,62
Obec Nezvěstice, 332 04	283	1,62
Obec Dnešice, 334 43	283	1,62
C e l k e m	5 943	34,07

2) Seznam držitelů akcií znějících na majitele - emise CZ0009080909 k 31.12.2023

Držitel (adresa)	Počet akcií	%
Město Starý Plzenec	2 953	16,93
Svazek obcí akcionářů a.s. KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec	8 549	49,00
z toho		
Obec Dnešice	407	2,33
Obec Nezvěstice	407	2,33
Obec Přichovice	514	2,95
Obec Zdemyslice	407	2,33
Město Nepomuk	4 885	28,00
Obec Chocenice	815	4,67
Obec Kasejovice	407	2,33
Obec Roupov	407	2,33
Obec Týniště	300	1,72
C e l k e m	11 502	65,93

ROZVAHA
v plném rozsahu

ke dni 31.12.2023

IČ
61778079

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

KANALIZACE A VODOVODY
Starý Plzenec, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo
podnikání liší-li se od bydliště:

Smetanova 195, Sedlec
Starý Plzenec
332 02

Informace o zápisu do veřejného rejstříku:
OR: Krajský soud v Plzni, oddíl B, vložka 443

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)	001	78 163	37 528	40 635	38 764
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	52 944	37 469	15 475	14 209
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 10 + 11)	004	657	636	21	59
	2. Ocenitelná práva	006	657	636	21	59
	B.I.2.1. Software	007	657	636	21	59
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014	52 287	36 833	15 454	14 150
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	14 006	8 420	5 586	5 618
	B.II.1.1. Pozemky	016	103		103	103
	B.II.1.2. Stavby	017	13 903	8 420	5 483	5 515
	2. Hmotné movité věci a jejich soubory	018	38 115	28 413	9 702	6 423
	5. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	166	0	166	2 109
	B.II.5.1. Poskytnuté záloha na dlouhodobý hmotný majetek	025	166		166	2 109
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	24 665	59	24 606	24 198
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	2 329	0	2 329	3 726
C. I. 1.	Materiál	039	1 867		1 867	2 587
	2. Nedokončená výroba a polotovary	040	64		64	974
	5. Poskytnuté zálohy na zásoby	045	398		398	165
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046	15 169	59	15 110	12 359
	2. Krátkodobé pohledávky	057	15 169	59	15 110	12 359
	C.II.2.1. Pohledávky z obchodních vztahů	058	11 965	59	11 906	10 168
	C.II.2.4. Pohledávky - ostatní	061	3 204	0	3 204	2 191
	C.II.2.4.3. Stát - daňové pohledávky	064	0		0	221
	C.II.2.4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	3 199		3 199	1 970
	C.II.2.4.5. Dohadné účty aktivní	066	1		1	0
	C.II.2.4.6. Jiné pohledávky	067	4		4	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075	7 167	0	7 167	8 113
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	33		33	71
	2. Peněžní prostředky na účtech	077	7 134		7 134	8 042
D. I.	Časové rozlišení (ř. 79 až 81)	078	554	0	554	357
D. I. 1.	Náklady příštích období	079	361		361	217
	3. Příjmy příštích období	081	193		193	140

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147)	082	40 635	38 764
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 + 103)	083	29 235	29 797
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084	17 445	17 445
A. I. 1.	Základní kapitál	085	17 445	17 445
A. II.	Ažio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	2 367	2 367
	2. Kapitálové fondy	090	2 367	2 367
	A.II.2.1. Ostatní kapitálové fondy	091	2 367	2 367
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	7 408	7 376
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	6 980	6 980
	2. Statutární a ostatní fondy	098	428	396
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)	099	0	320
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100		320
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - (+ 84 + 88 + 96 + 99 + 103 + 104 + 147))	102	2 015	2 289
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	11 398	8 919
B. I.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	606	303
	4. Ostatní rezervy	109	606	303
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110	10 792	8 616
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	813	1 009
	8. Odložený daňový závazek	121	813	1 009
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	9 979	7 607
	4. Závazky z obchodních vztahů	132	1 365	1 567
	8. Závazky ostatní	136	8 614	6 040
	C.II.8.3. Závazky k zaměstnancům	139	2 396	2 011
	C.II.8.4. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	1 335	1 084
	C.II.8.5. Stát - daňové závazky a dotace	141	1 729	1 411
	C.II.8.6. Dahadné účty pasivní	142	3 134	1 516
	C.II.8.7. Jiné závazky	143	20	18
D. I.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147	2	48
D. I. 1.	Výdaje příštích období	148	2	48

Okamžik sestavení účetní závěrky:

28.února.2024

Právní forma účetní jednotky:

akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky:

výroba a rozvod pitné vody, odvádění odpadních vod, stavební činnost

Podpisový záznam statutárního orgánu ÚJ:

Karkoš Z.

KANALIZACE A VODOVODY

Starý Pízenec, a.s.
Smetanova 195, Sedlec
332 02 Starý Pízenec
IČ: 617 78 079

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění vyhlášky
č.250/2015 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní
jednotky:

KANALIZACE A VODOVODY
Starý Plzenec, a.s.

ke dni **31.12.2023**
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání
liší-li se od bydliště:

Smetanova 195, Sedlec
332 02 Starý Plzenec

Informace o zápisu do veřejného rejstříku:

OR: Krajský soud v Plzni,
oddíl B, vložka 443

IČ
61 77 80 79

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	67 614	58 858
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	28 792	25 023
A. 2	Spotřeba materiálu a energie	05	17 820	14 878
A. 3	Služby	06	10 972	10 145
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	910	-126
C.	Aktivace (-)	08	-28	-3
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	30 354	27 444
D. 1.	Mzdové náklady	10	22 095	19 991
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	8 259	7 453
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	7 394	6 665
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	865	788
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	3 016	2 630
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	3 011	2 629
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	3 011	2 629
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	5	1
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	725	877
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	250	0
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	202	342
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	273	535
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	2 923	2 183
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	563	0
F. 2.	Prodaný materiál	26	162	319
F. 3.	Daně a poplatky	27	1 131	1 020
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	303	245
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	764	599
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	2 372	2 584

Označení	TEXT b	Číslo c	Skutečnost v účetním období	
			1	2
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 41 + 42)	39	127	53
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	127	53
K.	Ostatní finanční náklady	47	13	63
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)(ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	114	-10
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	2 486	2 574
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	471	285
L. 1	Daň z příjmů splatná	51	666	299
L. 2	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-195	-14
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	2 015	2 289
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	2 015	2 289
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	68 466	59 788

Okamžik sestavení účetní závěrky:

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky:

Podpisový záznam statutárního orgánu ÚJ:

28.února 2024

akciová společnost

výroba a rozvod pitné vody, odvádění odpadních vod, stavení činnost



KANALIZACE A VODOVODY

Starý Plzenec, a.s.

Smetanova 195, Sedlec

332 02 Starý Plzenec

IČ: 617 78 079

PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

sestavená k 31. 12. 2023

v obchodní korporaci

KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s.

(částky jsou uvedeny v tisících Kč)

I.	Obecné údaje	2
1.	Popis účetní jednotky	2
2.	Zaměstnanci a osobní náklady	3
II.	Základní východisko pro vypracování účetní závěrky	4
III.	Účetní zásady, postupy, způsoby oceňování a odpisování	4
a)	Dlouhodobý nehmotný majetek	4
b)	Dlouhodobý hmotný majetek	4
c)	Dlouhodobý finanční majetek	6
d)	Zásoby	7
e)	Pohledávky	7
f)	Přijaté úvěry	7
g)	Devizové operace	7
h)	Finanční pronájem	7
i)	Účtování nákladů a výnosů	7
j)	Vlastní kapitál	8
k)	Dotace	8
l)	Daň z příjmů	8
m)	Výzkum a vývoj	8
IV.	Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát	8
	<i>Informace k rozvaze</i>	
1.	Dlouhodobý majetek	8
2.	Oběžná aktiva	11
3.	Časové rozlišení	13
4.	Vlastní kapitál	13
5.	Cizí zdroje	15
6.	Časové rozlišení	17
	<i>Informace k výkazu zisku a ztrát</i>	
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	17
A.	Výkonová spotřeba	19
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	19
C.	Aktivace	20
D.	Osobní náklady	20
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	20
III.	Ostatní provozní výnosy	20
F.	Ostatní provozní náklady	21
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	21
K.	Ostatní finanční náklady	21
V.	Další informace	21
1.	Informace o výši splatných závazků na sociální zabezpečení a výši evidovaných daňových nedoplatků	21
2.	Výdaje vynaložené na výzkum a vývoj	22
3.	Transakce se spřízněnými stranami	22
4.	Významné události, které nastaly po 31. 12. 2022 do data, kdy byly účetní výkazy schváleny k předání mimo účetní jednotku, tj. k auditu, finančnímu úřadu, do výroční zprávy	22
5.	Informace o celkových nákladech na odměny auditorské společnosti	22

I. Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky

Název: KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s.

Sídlo: Smetanova 195, Sedlec, 332 02 Starý Plzenec

Právní forma: Akciová společnost

IČO: 61778079

Společnost byla zapsaná do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Plzni oddíl B, Česká republika, dne 1. ledna 1995, číslo vložky 443.

Založena bez konání ustavující valné hromady rozhodnutím Fondu národního majetku ČR ve formě notářského zápisu notářky JUDr. Z. Procházkové pod sp. zn. NZ 165/94, N 164/94 ze dne 27. 9. 1994, přijetím zakladatelské smlouvy a schválením stanov.

Předmět podnikání: Rozhodujícím předmětem podnikání je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1– 3 živnostenského zákona (tj. provozování vodovodů a kanalizací, rozborny pitných a odpadních vod, nakládání s odpady, obchodní činnost s nepotravinářským zbožím a inženýrská a investorská činnost v oblasti vodohospodářských zařízení), dále projektová činnost ve výstavbě, podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady, provádění staveb, jejich změn a odstraňování, silniční motorová doprava – nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny.

Osoby, které mají podstatný vliv na účetní jednotce:

<u>Název</u>	<u>výše vkladu v %</u>
Svazek obcí akcionářů a.s.	
KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s.	49
Město Starý Plzenec	16,93

Změny a dodatky provedené v obchodním rejstříku v r. 2023:

V roce 2023 byly v obchodním rejstříku provedeny tyto změny:

Dne 23. května 2023 na konání řádné valné hromady byl zvolen pan Vladimír Vokurka jako řádný člen představenstva za odstupujícího člena pana Ing. Jiřího Švece.

Dne 26. října 2023 došlo k zániku členství člena dozorčí rady paní Ing. Marie Čákové - úmrtí.

Změny ve smlouvách o výkonu funkce:

Valná hromada akciové společnosti dne 23.5.2023 schválila výši odměn členům představenstva a dozorčí rady pro rok 2023 ve stejné úrovni jako v předchozím roce a v souladu se smlouvami o výkonu funkce členů představenstva a dozorčí rady.

Organizační struktura společnosti:

Statutárním orgánem je tříčlenné představenstvo, které 23.5.2023 písemně zmocnilo předsedu představenstva Lukáše Karkoše zastupovat a podepisovat za obchodní korporaci samostatně.

Členy představenstva k 31. 12. 2023 byli pan Lukáš Karkoš, Vladimír Vokurka a Ing. Lenka Pintová. Dozorčí rada je vzhledem k úmrtí paní Ing. Marie Čákové k 31.12.2023 dvoučlenná. Třetí člen dozorčí rady bude zvolen na valné hromadě konané v roce 2024.

Vedení obchodní korporace bylo personálně obsazeno ředitelem obchodní korporace Ing. Václavem Netušilem, vedoucím technického oddělení Ing. Viktorem Szalatnayem a ekonomem společnosti Ing. Lenkou Pintovou.

Jednotlivé provozy jsou řízeny vedoucími odbornými pracovníky.

Členové statutárního orgánu: k 31. 12. 2023:
Lukáš Karkoš
Vladimír Vokurka
Ing. Lenka Pintová

Členové dozorčí rady: k 31. 12. 2023:

Vlastimil Polák
Hana Nováková

2. Zaměstnanci a osobní náklady

Během účetního období činil průměrný přepočtený počet zaměstnanců 37 osob, z toho byli 3 řídící pracovníci.

Částky uvedeny v tis. Kč	ROK 2023	ROK 2022	ROK 2021
na osobní náklady bylo vynaloženo	30 354	27 444	26 338
z toho: pro řídící pracovníky	2 727	2 355	2 196
členům představenstva bylo vyplaceno na odměnách	124	144	144
členům DR bylo vyplaceno na odměnách	136	144	144

Akcionářům, členům představenstva, dozorčí rady a členům vedení nebyly poskytnuty žádné zápůjčky, úvěry, záruky ani ostatní plnění jako např. bezplatné předání k užívání osobních automobilů nebo jiných movitých a nemovitých věcí, platby důchodového připojištění.

V roce 2023 nebyly členům představenstva a dozorčí rady vyplaceny žádné tantiémy. Členové představenstva, dozorčí rady ani řídící pracovníci nemají ve vlastnictví žádné akcie společnosti.

Účetní jednotka není součástí konsolidačního celku.

II. Základní východisko pro vypracování účetní závěrky

1. Účetnictví je vedeno na základě právních předpisů platných na území České republiky.
2. Příložená účetní závěrka byla sestavena podle Vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Dále dle účetní osnovy pro podnikatele, která je uvnitř akciové společnosti realizována prostřednictvím účtového rozvrhu a vnitřních směrnic. Účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace společnosti.
3. Kategorie dle §1b zákona č.563/1991 Sb. o účetnictví je obchodní korporace **malou účetní jednotkou**.
4. Představenstvo akciové společnosti podalo návrh a valná hromada rozhodla o dobrovolném auditu účetních závěrek obchodní korporace v účetním období 2022, 2023 a 2024.

III. Účetní zásady, postupy, způsoby oceňování a odpisování

Pro zpracování účetní závěrky za rok 2023 použila účetní jednotka následujících účetních zásad, účetních metod, způsobu oceňování a odpisování:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek, o němž účetní jednotka rozhodla, že bude evidován jako „Drobný nehmotný majetek“ je oceněn v pořizovacích cenách, poté je veden v operativní evidenci a odpisuje se při pořízení 100 % do nákladů.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok a oceněný při pořízení cenou v intervalu 60 až 80 tis. Kč a o němž účetní jednotka rozhodla, že bude evidován jako „Drobný dlouhodobý nehmotný majetek“ (DDNM) je při pořízení odepisován do nákladů po dobu 3 let a eviduje se v rozvaze.

Dlouhodobý nehmotný majetek, jehož pořizovací cena přesáhla hranici 80 000,- Kč a jehož doba použitelnosti je delší než 1 účetní období, je odpisován do nákladů dle závazného odpisového plánu.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek pořízený od externího dodavatele se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související. Majetek vytvořený vlastní činností se v roce 2023 v účetní jednotce nevyskytl.

Dlouhodobý hmotný majetek s pořizovací cenou vyšší než 80 tis. Kč a s dobou použitelnosti delší než 1 rok je po zařazení do příslušné odpisové skupiny odpisován dle závazného odpisového plánu.

Dlouhodobý hmotný majetek, který nesplňuje kritérium na výši pořizovací ceny vyšší než 80 tis. Kč, dle § 26 odst. 2 zák. 586/1992 Sb., závazné pro zařazení do dlouhodobého hmotného majetku a o kterém účetní jednotka rozhodla, že jej bude evidovat jako „Drobný dlouhodobý hmotný majetek“ (DDHM) z důvodu doby použitelnosti delší než 1 rok, je po zařazení do používání odepisován po dobu 3 let.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku nad 80 tis. Kč zvyšují jeho pořizovací cenu. Běžné opravy a údržba se účtují do nákladů.

V průběhu účetního období roku 2023 nebyl pořízen žádný majetek oceněný reprodukční pořizovací cenou.

Způsob sestavení odpisového plánu

Odpisový plán účetní jednotky stanovuje způsob odpisování a použité sazby pro odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku v účetní jednotce tak, aby odpis vyjadřoval reálné opotřebení a dobu využitelnosti jednotlivých položek majetku. Odpisový plán stanoví zejména vymezení majetku, který se podle tohoto plánu bude odpisovat, dále obsahuje vymezení okamžiku, ve kterém dochází k zahájení odpisování, předpokládanou dobu životnosti majetku podle jednotlivých skupin, způsob odpisování a odpisovou sazbu.

Pro účely výpočtu a vykazování daňových odpisů účetní jednotka stanovila jako způsob daňového odpisování v souladu se zákonem 586/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů rovnoměrný způsob odpisování. V této souvislosti jsou u DDHM a DDNM stanoveny daňově účinné náklady na úrovni účetních odpisů příslušného druhu majetku dle stanoveného odpisového plánu.

Účetní jednotka stanovila pro účetní způsob odpisování měsíční frekvenci účtování účetních odpisů.

Měsíční účetní odpisy jakož i odpisy vypočtené pro daňové účely jsou zaokrouhlovány na celé koruny nahoru v souladu s ČÚS č. 013 bod 4.2.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Druh majetku	Počet let	%
Budovy (administr., školy, hotely apod.)	50	2
Budovy, stavby	45	2,22
Technologické rozvody	30	3,33
Stavební stroje a jiné pracovní prostředky	15	6,67
Přístroje a inventář, dopravní prostředky	8	12,5
Jiný DHM	4	25
Drobný DHM	3	33,33
Software	36 měsíců	33,34
Ostatní nehmotný majetek	72 měsíců	16,67
Smluvně ošetřený nehm.majetek	dle sjednané doby	dle sjednané doby

Odpisový plán – rovnoměrný odpis – DHM			
Odpisová skupina	Odpisová sazba	Algoritmus výpočtu ročního odpisu	Počet let odpisování
1	25 %	PC * odpisová sazba 25 /100	4
2	12,50 %	PC * odpisová sazba 12,5 /100	8
3	6,67 %	PC * odpisová sazba 6,67 /100	15
4	3,33 %	PC * odpisová sazba 3,33 /100	30
5	2,22 %	PC * odpisová sazba 2,22 /100	45
6	2 %	PC * odpisová sazba 2 /100	50
Způsob 0	0 %	-	neodepisovaný

Odpisový plán – rovnoměrný odpis – DNM			
Členění DNM	Roční odpisová sazba	Algoritmus výpočtu měsíčního odpisu	Počet měsíců odpisování
Software	33,34 %	PC * odpisová sazba 33,34/1200	36
Ostatní nehm.majetek	16,67 %	PC * odpisová sazba 16,67 / 1200	72
Smluvně ošetřený majetek	0 %	PC / sjednaná doba užívání	dle sjednané doby užívání

Odpisový plán (odpis dle § 24 odst. 2 písm. v ZDP) (Drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek)			
Odpisová skupina	Odpisová sazba	Algoritmus výpočtu ročního odpisu	Počet let odpisování
1*	33,33 %	PC * odpisová sazba 33,33 /100	3

*odpisy jsou u tohoto majetku stanoveny na základě posouzení celkové budoucí využitelnosti; pro daňové účely se jedná o náklady vynaložené ve smyslu § 24 odst. 2 písm. v) a jsou v evidenci označeny jako „způsob odpisování – 3“

Od 1.1.2023 nedošlo ke změně ve výši ocenění pořizovaného majetku pro zařazení do dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, ke změně ve způsobu oceňování ani postupů odepisování během roku nedošlo.

c) Dlouhodobý finanční majetek

K datu sestavení účetní závěrky účetní jednotka neměla ve svém majetku žádné majetkové cenné papíry ve formě dlouhodobého finančního majetku.

Majetkové účasti ve společnostech a dceřiných společnostech, v nichž má účetní jednotka podstatný a rozhodující vliv se v účetní jednotce nevyskytují. Účetní jednotka nevlastní žádné podíly v ovládaných a řízených osobách ani podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem.

d) Zásoby

Nakoupené zásoby se oceňují skutečnými pořizovacími cenami, t.j. skutečnými náklady vynaloženými na pořízení včetně nákladů souvisejících s jejich pořízením. Do této ceny se rovněž aktivuje vnitropodnikové přepravné. Zásoby vytvořené vlastní činností se nevyskytují.

Vlastní výrobky se k datu účetní závěrky v majetku účetní jednotky nevyskytovaly, nedokončená výroba se oceňuje ve výši přímých nákladů (materiál, mzdy, doprava).

e) Pohledávky

Pohledávky se účtují ve jmenovité hodnotě, pohledávky nabyté postoupením v pořizovací ceně (ty se však v průběhu účetního období u účetní jednotky nevyskytly). K datu sestavení účetní závěrky se hodnota pochybných pohledávek snižuje pomocí opravných položek účtovaných na vrub nákladů.

Opravné položky jsou v rozvaze vykázány ve sloupci korekce, v účetnictví jsou členěny dle roku vzniku pohledávky.

Způsob stanovení opravných položek:

Opravné položky k nepromlčeným pohledávkám jsou stanoveny po provedení jejich inventarizace a to na základě individuálního posouzení jednotlivých pohledávek po splatnosti v souladu se zákonem.

f) Přijaté úvěry

Účetní jednotka k datu účetní závěrky za období 2023 nepřijala žádný úvěr.

g) Devizové operace

Účetní jednotka k datu účetní závěrky za období 2023 nerealizovala žádné devizové operace.

h) Finanční pronájem

Účetní jednotka účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů ve věcné a časové souvislosti. V době, kdy je smlouva o nájmu ukončena a účetní jednotka uplatní možnost odkupu, zařadí předmět do majetku v kupní ceně.

V uplynulém účetním období akciová společnost nevyužívala prostřednictvím leasingu pro financování pořízení vlastního provozního investičního majetku.

i) Účtování nákladů a výnosů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí, na základě předání zboží nebo služeb, bez ohledu na okamžik platby. Tržby se účtují včetně slev a bez daně z přidané hodnoty.

Dohadné položky se účtují ve výši stanovené odhadem s ohledem na princip opatrnosti.

j) Vlastní kapitál

Základní kapitál účetní jednotky se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku u krajského soudu Plzni. Podle zákona o obchodních korporacích a platných stanov společnosti je: - tvořen rezervní fond. Tento rezervní fond se doplňuje z čistého zisku za daný rok. O přidělu do rezervního fondu rozhoduje valná hromada, o použití rezervního fondu rozhoduje představenstvo po předchozím projednání v dozorčí radě. Takto vytvořený rezervní fond lze použít pouze k úhradě ztráty nebo na vytvoření nebo doplnění zvláštního rezervního fondu (tvorba v souladu s ustanovením §316 a násl. z. o obchodních korporacích)

- tvořen sociální fond. Zásady jeho použití stanoví představenstvo akciové společnosti. O zřízení jiných fondů rozhoduje valná hromada společnosti.

k) Dotace

Akciové společnosti nebyly v roce 2023 poskytnuty žádné dotace.

l) Daň z příjmů

Splatná daň z příjmů se počítá vynásobením základny tvořené účetním ziskem zvýšeným nebo sníženým o daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování opravných položek, rezerv, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy) a platnou daňovou sazbou.

Účetní jednotka k datu účetní závěrky účtuje o odložené dani v souladu s § 59 vyhl. č. 500/2002 Sb.

m) Výzkum a vývoj

K datu účetní závěrky účetní jednotka nevykazuje žádné náklady na výzkum a vývoj.

IV. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

Informace k rozvaze

1. Dlouhodobý majetek

1a. Dlouhodobý nehmotný majetek

Pořizovací cena (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2022	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2023
Nehm.výsl.	-	-	-	-	-
Software	653	390	-	-	390
Ocenit.práva	-	-	-	-	-
Drobný DNM	267	267	-	-	267
Ost. DNM	-	-	-	-	-
Nedokončený DNM	0	0	-	-	0
Celkem	920	657	0	0	657

Oprávky (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2022	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2023
Nehm.výsl.	-	-	-	-	-
Software	559	332	37	-	369
Ocenit.práva	-	-	-	-	-
Drobný DNM	242	266	1	-	267
Ost. DNM	-	-	-	-	-
Celkem	801	598	38	0	636

Zůstatková cena (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2023
Nehm.výsl.	-	-	-
Software	94	58	21
Ocenit.práva	-	-	-
Drobný DNM	25	1	0
Ost. DNM	-	-	-
Nedokončený DNM	0	0	0
Celkem	119	59	21

1b. Dlouhodobý hmotný majetek**Pořizovací cena (v tis. Kč)**

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2022	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2023
Stavby	13 480	13 612	291	0	13 903
Hmot.mov.věci a jejich soubory*	33 450	33 978	6 647	2 510	38 115
<i>z toho:</i>					
- hmot.mov. věci a jejich soubory-vlastní	11 646	11 510	1 372	1 873	11 009
- dopr.prostř.	17 515	17 876	4 848	308	22 416
- inventář	861	861	0	0	861
- Drobný DHM* (od 1.1.2002 vykazován v rámci Hmot. mov. věci a jejich souborů)	3 428	3 731	427	329	3 829
Jiný DHM	0	0	0	0	0
Pozemky – vlastní	103	103	0	0	103
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na DHM	25	2 109	166	2 109	166
Celkem	47 058	49 802	7 104	4 619	52 287

Oprávky (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2022	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2023
Stavby	7 777	8 097	323	0	8 420
Hmot.mov.věci a jejich soubory	25 474	27 555	3 368	2 510	28 413
<i>z toho:</i>					
- <i>hmot.mov. věci a jejich soubory-vlastní</i>	9 644	10 084	1 083	1 873	9 294
- <i>dopr.prostř.</i>	11 811	13 315	1 911	308	14 918
- <i>inventář</i>	861	861	0	0	861
- <i>Drobný DHM* (od 1.1.02 vykaz v rámci hmot.mov.věcí a jejich souborů)</i>	3 158	3 295	374	329	3 340
Jiný DHM	0	0	0	0	0
Celkem	33 251	35 652	3 691	2 510	36 833

Zůstatková cena (v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2023
Stavby	5 703	5 515	5 483
Hmot.mov.věci a jejich soubory	7 976	6 423	9 702
<i>z toho:</i>			
- <i>Hmot.mov. věci a jejich soubory -vlastní</i>	2 002	1 426	1 715
- <i>dopr.prostř.</i>	5 704	4 561	7 498
- <i>inventář</i>	0	0	0
- <i>Drobný DHM* (od 1.1.2002 vykazován v rámci Hmot.mov.věcí a jejich souborů)</i>	270	436	489
Jiný DHM	0	0	0
Pozemky – vlastní	103	103	103
Nedokončený DHM	0	0	0
Poskytnuté zálohy na DHM	25	2 109	166
Celkem	13 807	14 150	15 454

* Drobný dlouhodobý hmotný majetek je od 1.1.2002 evidován v rámci Hmotných movitých věcí a jejich souborů z důvodu legislativních změn, zejm. zákona 563/1991 Sb. v platném znění.

Pro odepisovaný dlouhodobý majetek, vlastní, byl zvolen lineární způsob odpisu. Pronajatý majetek není odepisován.

Významné přírůstky a úbytky v běžném účetním období (v tis. Kč)

Název	Pořizovací cena	Zůstatková cena úbytků
Přírůstky:		
Nákl.auto Mercedes Arocs FEKO kombi	3 762	-
Pásové minirypadlo Hitachi	1 207	-
Nákl.auto Ford Transit VAN	371	-
Nákl.auto SsangYong Musso Grand	716	-
Úbytky:		
Pásové minirypadlo CAT 303.5 E	1 020	563
Nákl.auto Citroen Berlingo	308	0
Dávkovač vody EKO	350	0
Monitorovací systém REVI 550	460	0

Majetek neuvedený v rozvaze nebyl při inventarizačních pracích zjištěn.

Hmotný majetek, který by byl zatížen zástavním právem se u účetní jednotky nevyskytuje.

Účetní jednotka eviduje hmotný majetek zatížený věcným břemenem. Jedná se o pozemky parc.č. 309/2 a 161/9 v k.ú. Sedlec u Starého Plzně, ke kterým bylo zřízeno právo odpovídající věcnému břemenu podle §25 odst.4 energetického zákon pro ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem v Děčíně dle smlouvy ze dne 1.10.2014. Věcné břemeno bylo zřízeno za účelem zřízení, provozování, opravování a udržování součástí distribuční soustavy na uvedených pozemcích. Jednorázová náhrada vyplacená účetní jednotce za zřízení věcného břemene byla ve výši 2 541,-Kč včetně DPH.

Naopak na majetku Plzeňského kraje spravovaného SÚS Starý Plzeňec má společnost zřízeno smlouvou ze dne 10.1.2008 věcné břemeno. Je jím právo uložení údržby a oprav vodovodní přípojky ke správní budově ve Starém Plzenci na pozemku ve správě SÚS Starý Plzeňec. Věcné břemeno bylo zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 2 127,72 Kč včetně DPH.

Vedení společnosti se na základě provedených inventur nedomnívá, že tržní hodnota dlouhodobého hmotného majetku se výrazně odlišuje od hodnoty zachycené v účetnictví.

2. Oběžná aktiva

2a. Zásoby

Položku zásob v celkové výši 2 329 tis. Kč představuje materiál na skladě v hodnotě 1 867 tis. Kč, jehož stav se oproti předchozímu období snížil o 720 tis. Kč a poskytnuté zálohy na zásoby ve výši 398 tis. Kč, dále nedokončená výroba ve výši 64 tis. Kč tvořená rozpracovanými zakázkami drobné stavební výroby a projekce. Jedná se o:

- ostatní drobné stavební zakázky 31 tis. Kč
- projektová dokumentace prodloužení vodovodu – obec Mileč 8 tis. Kč
- projektová dokumentace připojení vrtů Horšice, Zelené, Zálesí a Budislavice 25 tis. Kč

Zásoby jsou průběžně během roku kontrolovány, aby nedocházelo k jejich nežádoucímu zvyšování.

2c. Krátkodobé pohledávky

Souhrnná výše krátkodobých pohledávek představuje částku 15 169 tis. Kč, oproti předchozímu období došlo k výraznému zvýšení o 2 756 tis. Kč, které je zachyceno v položkách „pohledávky z obchodních vztahů“ a „krátkodobé poskytnuté zálohy“, viz níže.

Pohledávky z obchodních vztahů v celkové výši 11 965 tis. Kč tvoří pohledávky za odběrateli, které se oproti předchozímu období zvýšily o 1 743 tis. Kč. Ke dni účetní závěrky činí pohledávky po lhůtě splatnosti 336 tis. Kč, z toho 180 dní po lhůtě splatnosti 65 tis. Kč.

Věková struktura krátkodobých pohledávek za odběrateli (v tis. Kč):

Rok		2018	2020	2021	2022	2023-po spl.	2023-do spl.	Celkem
Částka v tis. Kč		36	0	8	15	277	11 629	11 965

Na nesplacené pohledávky, které byly považovány za rizikové, jsou v souladu s daňovými předpisy vytvářeny na vrub nákladů daňově účinné opravné položky. Podle potřeby jsou tvořeny opravné položky účetní – daňově neúčinné.

Opravné položky k pohledávkám v tis. Kč dle věkové struktury pohledávek:

Rok	2018	2020	2021	2022	2023	Celkem
Opr.pol.daňové	36	0	8	15	0	59
Opr.pol.účetní	-	-	-	-	-	0
Celkem	36	0	8	15	0	59

Souhrnná výše poskytnutých záloh ke konci účetního období činila 3 199 tis. Kč. Oproti předchozímu období se poskytnuté zálohy zvýšily o 1 229 tis. Kč a to především zvýšením záloh na elektrickou energii, které činily ke konci účetního období 3 001 tis. Kč. Dalšími zálohami jsou 92 tis. Kč na CCS, 15 tis. Kč vratná kauce na palubní jednotky pro placení mýtného, 80 tis. Kč na plyn a 11 tis. Kč představuje záloha na vodné ve správních budovách.

Položka dohadné účty aktivní představuje předpokládanou spotřebu elektrické energie za účelem provozu monitorovacího zařízení (srážkoměru umístěného na ÚV Horšice) ve vlastnictví Plzeňského Kraje ve výši 1 tis. Kč.

Skutečnost položky jiné pohledávky ve výši 4 tis. Kč je dána pohledávkou za zaměstnanci z důvodu rozdílu příspěvku ze sociálního fondu a výši platby za letní tábor.

2e. Peněžní prostředky

K 31. 12. 2023 vykazovala účetní jednotka na peněžních prostředcích 7 167 tis. Kč, z toho na bankovních účtech 7 134 tis. Kč a na pokladní hotovosti 33 tis. Kč. Oproti předchozímu období došlo ke snížení o 946 tis. Kč (zejména na bankovních účtech).

3. Časové rozlišení

Pro účetní závěrku za rok 2023 se účetní jednotka dle §13 vyhlášky č.500/2002 Sb. pro podnikatele rozhodla vykazovat časové rozlišení v rozvaze na straně aktiv v položce „D – Časové rozlišení aktiv“.

3a. Náklady příštích období

Tato položka ve výši 361 tis. Kč je tvořena převážně náklady příštích období za:

– akreditační posouzení – laboratoř 2023-2028	153 tis. Kč
– licence antivirový program r. 2021 - 2024	8 tis. Kč
– informační právní systém Codexis 2022-2025	40 tis. Kč
– technická podpora systému dálk.odečtu vodoměrů Kamstrup	98 tis. Kč
– další různé pojištění, předplatné časopisů, školení	6 tis. Kč
– pojištění nemovitosti, pojištění podnikatelských rizik	56 tis. Kč

3b. Příjmy příštích období

Položka celkem 193 tis. Kč představuje DPH z faktur za období prosinec 2023 jejíž nárok lze uplatnit až v lednu 2024 (vliv zákona o DPH) ve výši 169 tis. Kč. Zbývajících 24 tis. Kč tvoří úroky z tříměsíčního termínovaného vkladu u Komerční Banky a storna pojištění-povinné ručení při likvidaci nákl.auto Citroen.

4. Vlastní kapitál

Výkaz o změnách vlastního kapitálu za rok 2023

Účet	Zůstatek k 1. 1. 2022	Zůstatek k 1. 1. 2023	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek k 31. 12. 2023	Pozn. č.
Základní kapitál	17 445	17 445	0	0	17 445	1
Ostatní kapitálové fondy	2 367	2 367	0	0	2 367	2
Rezervní fond	6 980	6 980	0	0	6 980	3
Statutární a ostatní fondy	378	396	109	77	428	4
Výsledek hospodaření minulých let	0	320	0	320	0	5
Výsledek hospodaření běžného úč.období (+, -)	398	2 289	2 015	2 289	2 015	6
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	0	0	0	0	0	7
Celkem vlastní kapitál	27 568	29 797	2 124	2 686	29 235	

Pozn. č. 1:

V průběhu účetního období nedošlo k žádné změně v položce výše základního kapitálu, který je rozvržen na 17 445 ks akcií. Tyto jsou rozloženy na:

- 5 943 kusů kmenových akcií na jméno s omezenou převoditelností v listinné podobě. Převoditelnost je podmíněna souhlasem dvoutřetinové většiny hlasů akcionářů každého druhu akcií.

- 11 502 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě.

Tyto akcie jsou v držení:

Svazku obcí akcionářů a.s. Kanalizace a vodovody Starý Plzenec	8 549 ks	49 %
Města Starý Plzenec	2 953 ks	16,93 %

Akcie byly vydány jako hromadné listiny nahrazující tyto jednotlivé cenné papíry.

Pozn. č. 2:

Na základě darovací smlouvy a smlouvy o převzetí infrastruktury s příslušenstvím přezvala v roce 2013 účetní jednotka stavbu pro odvádění splaškových a povrchových vod v obci Sedlec v k.ú. Sedlec u Starého Plzněce a v k.ú. Starý Plzenec, jež byla oceněna reprodukční pořizovací cenou v souhrnné výši 2 367 tis. Kč.

Pozn. č. 3:

V průběhu účetního období nedošlo k žádné změně v položce rezervní fond.

Pozn. č. 4:

Statutární a ostatní fondy představuje sociální fond, ze kterého došlo v průběhu roku k čerpání příspěvků na tembuilding zaměstnanců vč.školení ve výši 28 tis. Kč, 11 tis. Kč k životním a pracovním výročím zaměstnanců a na letní tábory dětí, 38 tis. Kč na vánoční kolekce zaměstnancům včetně příspěvku na vánoční pohoštění.

Přírůstek fondu za rok 2023 je tvořen částkou 109 tis. Kč jako příděl z rozdělení hospodářského výsledku roku 2022 na základě rozhodnutí valné hromady.

Pozn. č. 5:

V průběhu účetního období došlo k úbytku v položce výsledek hospodaření minulých let o částku 320 tis. Kč. Na základě rozhodnutí valné hromady konané dne 23.5.2023 byla tato částka rozdělena akcionářům jako podíl na zisku - dividendách.

Pozn. č. 6:

Akciová společnost za rok 2023 vykázala hospodářský výsledek za účetní období – zisk ve výši 2 014 952,95 Kč.

Návrh na vypořádání HV za období roku 2023:

Představenstvo akciové společnosti na základě předchozího stanoviska dozorčí rady navrhuje valné hromadě ve smyslu stanov obchodní korporace, aby hospodářský výsledek běžného účetního období 2023 ve výši 2 014 952,95 Kč byl rozdělen takto: 64 952,95 Kč jako příděl do sociálního fondu a zbylá část ve výši 1 950 tis. Kč ponechat na účtu „nerozdělený zisk minulých let“ do rozhodnutí příští valné hromady.

Pozn. č. 7:

Zálohy na podíly na zisku

Představenstvo akciové společnosti rozhodlo nepředkládat v roce 2024 valné hromadě ke schválení žádný návrh na výplatu záloh na podíly na zisku.

5. Cizí zdroje

5a. Rezervy

Účetní jednotka ke dni účetní závěrky roku 2023 vytvořila ostatní rezervu (účetní) ve výši 303 tis. Kč a stav rezervy k 31.12.2023 je 606 tis. Kč.

Rezerva je tvořena na stavební opravy budovy společnosti – prostory akreditované laboratoře (přízemí). Tato rezerva bude tvořena po dobu tří let (2022 – 2024), za účetní období roku 2023 ve výši 1/3 celkové plánované částky opravy, tj. 303 tis. Kč. Čerpání rezervy je plánováno na rok 2024.

5b. Dlouhodobé závazky

Účetní jednotka eviduje k 31. 12. 2023 na účtech dlouhodobých závazků zůstatek 813 tis. Kč, který představuje rozdíl odloženého daňového závazku (vytvořeného výpočtem součinu přechodného rozdílu daňových a účetních zůstatkových cen hmotného majetku a sazby daně z příjmu) a odložené daňové pohledávky (vytvořené výpočtem součinu přechodného rozdílu daňové a účetní zůstatkové hodnoty tvořené rezervy a sazby daně z příjmu).

Účetní jednotka nevlastní závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem.

Metodika výpočtu odložené daně (v tis. Kč)

Odložený daňový závazek:

rozdíl účetní a daňové zůstatkové ceny majetku	4 478
<u>sazba daně z příjmu (2024)</u>	<u>21 %</u>
odložený daňový závazek	940

Odložená daňová pohledávka:

rozdíl účetní a daňové zůstatkové hodnoty rezervy	606
<u>sazba daně z příjmu (2024)</u>	<u>21 %</u>
odložená daňová pohledávka	127

5c. Krátkodobé závazky

Výše krátkodobých závazků 9 979 tis. Kč se oproti předchozímu účetnímu období zvýšila o 2 372 tis. Kč – největší část zvýšení je zachycena v položce „dohadné účty pasivní“, viz níže.

Závazky z obchodních vztahů v částce 1 365 tis. Kč, se oproti předchozímu období snížily o 202 tis. Kč, z toho po lhůtě splatnosti 42 tis. Kč.

Závazek k zaměstnancům ve výši 2 396 tis. Kč se oproti předchozímu období zvýšil o 385 tis. Kč. Jde o mzdy za prosinec 2023 vyplácené v lednu 2024 na účet (2 387 tis. Kč) a přes pokladnu (9 tis. Kč).

Rovněž tak závazek ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění z výplat mezd za prosinec 2023 ve výši 1 335 tis. Kč se zvýšil o 251 tis. Kč. Veškeré závazky pojistného ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění byly uhrazeny do 31.1.2024 příslušným institucím.

V položce daňový závazek vůči státu ve výši 1 729 tis. Kč došlo k nárůstu o 318 tis. Kč. Tato položka je tvořena daní z příjmu právnických osob za rok 2023 ve výši 442 tis. Kč, doplatkem daně ze mzdy ve výši 319 tis. Kč, rozdílem mezi nadměrným odpočtem DPH za listopad 2023 a daňovou povinností DPH za prosinec 2023 ve výši 15 tis. Kč, doplatkem z celkového vyúčtování poplatku za odebrané množství podzemní vody a za vypouštění odpadních vod do vod povrchových hrazeného Celnímu úřadu v Plzni ve výši 915 tis. Kč a doplatkem silniční daně za rok 2023 ve výši 38 tis. Kč.

Výrazný nárůst krátkodobých závazků o 1 618 tis. Kč oproti roku 2022 byl zaznamenán v položce dohadné účty pasivní. Tato položka ve výši 3 134 tis. Kč je tvořena zejména dohadnou položkou na elektrickou energii ve výši 3 068 tis. Kč, plyn a vodu ve výši 66 tis. Kč.

Položka jiné závazky ve výši 20 tis. Kč představuje příspěvek zaměstnavatele na penzijní připojištění zaměstnance za měsíc prosinec 2023, převedené v lednu 2024.

Závazky neuvedené v rozvaze:

Je jím bankovní záruka pro zajištění povinností vyplývajících ze smlouvy o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací v obci Nezvěstice ze dne 23.8.2016 ve prospěch věřitele – Obec Nezvěstice ve výši 64 tis. Kč. Poskytnutí bankovní záruky je sjednáno u Komerční banky a.s. Plzeň do data její platnosti 31.8.2027.

Účetní jednotka nemá v žádné podobě významné budoucí závazky související s minulým obdobím ani soudní spory, jejichž výsledky by výrazně nepříznivě ovlivnily finanční pozici či výsledky hospodaření.

6. Časové rozlišení

Pro účetní závěrku za rok 2023 se účetní jednotka dle §19 vyhlášky č.500/2002 Sb. pro podnikatele rozhodla vykazovat časové rozlišení v rozvaze na straně pasiv v položce „D – Časové rozlišení pasiv“.

Časové rozlišení v hodnotě 2 tis. Kč je tvořeno položkou: „Výdaje příštích období“ představující náklady za registraci a pojištění nového nákl.auta v prosinci 2023 vyfakturované v lednu roku 2024.

Informace k výkazu zisku a ztrát

I. Tržby z prodeje výrobků a služeb

V oblasti tržeb z prodeje výrobků a služeb byl v roce 2023 zaznamenán výrazný nárůst oproti předchozímu období a to o 8 756 tis. Kč, který byl ovlivněn nárůstem tržeb za vodné a stočné a ve stavební činnosti.

Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb jsou členěny následovně (v tis. Kč):

Tržby	rok 2023	rok 2022	rok 2021
Vodné a stočné	39 760	32 774	28 760
Stavební činnost	21 374	19 339	17 829
Doprava	2 890	2 710	2 847
Laboratoř	2 616	2 481	2 035
Projekce a ostatní	974	1 554	932
Celkem tržby	67 614	58 858	52 403

U tržeb za vodné a stočné došlo ve srovnání s předchozím účetním obdobím k výraznému nárůstu o 6 986 tis. Kč, jak je vidět z uvedeného přehledu. Tento nárůst byl způsoben zejména nárůstem nákladů na elektrickou energii, kde došlo k meziročnímu navýšení o cca 90%. Ke zvýšení nákladů došlo i v oblasti dalších položek tvořících cenu vodného a stočného, a to mezd, dopravy, cen materiálů a dodavatelských služeb.

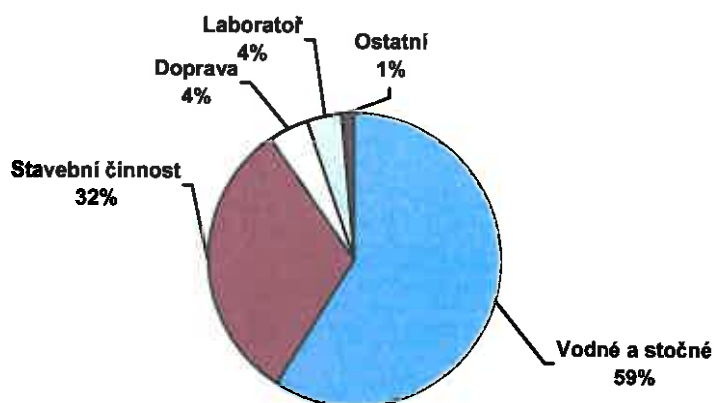
Výkony akciové společnosti v uplynulém roce tvořila z 32 % stavební výroba, která se v převážné míře orientuje na realizaci staveb vodovodů a kanalizací (ze získaných dotací obcí a měst) a které společnost získala ve výběrových řízeních. Oproti předchozímu období 2022 došlo k nárůstu tržeb a to o 2 035 tis. Kč. Důvodem byla skutečnost, že se podařilo zrealizovat stavební zakázky většího rozsahu, např. pro Obec Kozlovice – vodovod za 4 251 tis. Kč a prodloužení vodovodu I. etapa pro Obec Příchovice za 3 592 tis. Kč.

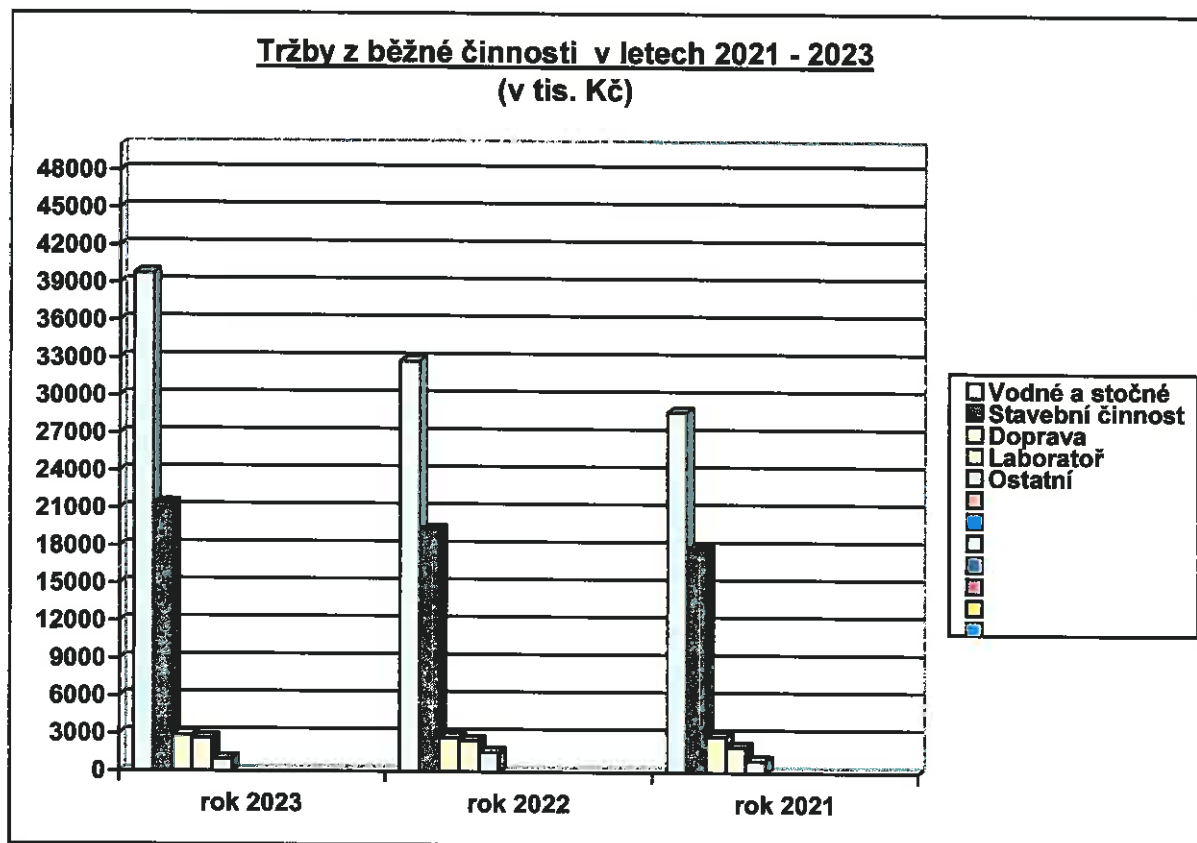
U tržeb v oblasti dopravy došlo v účetním období 2023 k mírnému nárůstu o 180 tis. Kč ovlivněném návratem řidiče fekálního vozu ze zástupu na stavebním úseku, a taktéž v položce laboratoř došlo oproti předchozímu období k mírnému nárůstu o 135 tis. Kč.

Naproti tomu v položce projekce a ostatní došlo oproti předchozímu období k poklesu tržeb o 580 tis. Kč. Tento pokles byl zejména ovlivněn skutečností, že se nepodařilo získat zakázky na zpracování projektové dokumentace většího rozsahu, jako tomu bylo v minulém účetním období.

Pravidelně jako vždy v minulých obdobích tak i nyní při této příležitosti apelujeme na akcionáře naší společnosti, aby podle možnosti v případě podlimitních výběrových řízení na zdravotně – technické stavby vyzývali naši akciovou společnost k podání nabídek a tímto způsobem pomohli případně zajistit dostatek zakázek a tím i vytváření zisku.

Tržby z běžné činnosti podle hlavních činností v roce 2023





A. Výkonová spotřeba

Výše položky „Výkonová spotřeba“ je v účetním období roku 2023 výrazně vyšší oproti minulému účetnímu období, a to o 3 769 tis. Kč. Tento nárůst byl především ovlivněn vyššími náklady na elektrickou energii v položce spotřeba materiálu a energie.

I nadále se zde společnost snaží v rámci úsporných opatření provádět úpravu režimu funkce technologického zařízení úpraven vod a čistíren odpadních vod tak, aby došlo k úsporám elektrické energie, dále omezovat v zimním období vytápění prostorů těchto zařízení na nezbytně nutnou dobu a snižovat prostorovou teplotu na minimum.

B. Změna stavu zásob vlastní činnosti

Podle §22 vyhlášky č.500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů se od účetního období započatého v roce 2016 mění vykazování a účtování o změně stavu zásob vlastní činnosti. V předešlých obdobích se změna stavu zásob vykazovala ve výnosech, od roku 2016 je vykazována v nákladech. Touto změnou dochází ke snižování nákladů v provozní oblasti.

Skutečnost ve výši 910 tis. Kč představuje rozdíl mezi přírůstky a úbytky nedokončené výroby tvořené především zakázkami stavební výroby.

C. Aktivace

Podle §23 vyhlášky č.500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů se od účetního období započatého v roce 2016 mění vykazování a účtování o aktivaci. V předešlých obdobích se aktivace vykazovala ve výnosech, od roku 2016 je vykazována v nákladech. Touto změnou dochází ke snižování nákladů v provozní oblasti.

Položka aktivace ve výši -28 tis. Kč je ve společnosti tvořena vlastní činností – dopravy materiálu dopravními prostředky ve vlastnictví obchodní korporace.

D. Osobní náklady

U položky „Osobní náklady“ došlo oproti období roku 2022 k nárůstu o 2 910 tis. Kč, který je dán nárůstem mzdových nákladů o 2 104 tis. Kč a nákladů na sociální a zdravotní pojištění vč. ostatních nákladů o 729 tis. Kč. Nárůst byl ovlivněn zvyšováním mezd zaměstnanců společnosti a mimořádnými odměnami za práci ve ztížených pracovních podmínkách. Zvyšováním mezd se účetní jednotka snaží o zamezení fluktuace zaměstnanců, a to zejména na technickém úseku.

E. Úpravy hodnot v provozní oblasti

V této položce jsou společností vykazovány celkové odpisy (trvalé úpravy) dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku ve výši 3 011 tis. Kč, kde oproti předchozímu období došlo k nárůstu o 382 tis. Kč a rozdíl tvorby a rušení zákonných či účetních opravných položek k pohledávkám (úpravy hodnot pohledávek) ve výši 5 tis. Kč.

III. Ostatní provozní výnosy

V položce ostatní provozní výnosy došlo v roce 2023 k poklesu o 152 tis. Kč ovlivněným především poklesem tržeb jiných provozních výnosů (viz níže).

V položce tržby z prodaného dlouhodobého majetku je oproti roku 2022 vykázán nárůst ve výši 250 tis. Kč, kdy v průběhu účetního období roku 2023 byl realizován prodej dlouhodobého majetku – pásové minirypadlo CAT 303.5 E CR.

Tržby z prodaného materiálu ve výši 202 tis. Kč představují tržby z občasného prodeje materiálu ze skladu společnosti ve výši 148 tis. Kč a úhrad za spotřebované pohonné hmoty ve výši 54 tis. Kč.

V položce jiné provozní výnosy ve výši 273 tis. Kč došlo oproti předchozímu období k poklesu o 262 tis. Kč, který byl ovlivněn navýšenými tržbami z přefakturace externích služeb.

F. Ostatní provozní náklady

Položka ostatní provozní náklady se oproti minulému období zvýšila o 740 tis. Kč. Vlivem zvýšení nákladů v položkách „zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a jiné provozní náklady“ (viz níže).

Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku ve výši 563 tis. Kč je dána zůstatkovou cenou pásového minirypadla CAT 303.5.E CR při jeho prodeji.

Skutečnost položky prodaného materiálu ve výši 162 tis. Kč je dána náklady spojenými s občasným prodejem materiálu ze skladu společnosti ve výši 108 tis. Kč a spotřebou pohonných hmot ve vozidlech smluvně poskytovaných zaměstnancům pro soukromé účely ve výši 54 tis. Kč.

Skutečnost u položky daně a poplatky ve výši 1 131 tis. Kč je tvořena poplatky za odběr podzemní vody a vypouštění objemu podzemních vod ve výši 964 tis. Kč, zaplacenými daněmi – silniční ve výši 38 tis. Kč a z nemovitých věcí ve výši 88 tis. Kč a poplatkem za mýtné pro nákladní auta ve výši 33 tis. Kč. Zbývajících 8 tis. Kč tvoří ostatní poplatky.

Položka rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období za účetní období roku 2023 ve výši 303 tis. Kč je tvořena rezervou na stavební opravy budovy společnosti – prostory akreditované laboratoře ve výši 1/3 celkové plánované částky opravy.

Oproti předchozímu období došlo k nárůstu o 165 tis. Kč u položky jiné provozní náklady ovlivněném náklady na havarijní pojištění, kde došlo k rozšíření množiny pojištěných vozidel.

VI. Výnosové úroky a podobné výnosy – v této položce jsou vykazovány úroky z běžných účtů vedených u Komerční Banky a.s., České spořitelny a.s.. Navýšení o 74 tis. Kč oproti předchozímu období je tvořeno úroky z nově zřízeného termínovaného vkladu u Komerční Banky a.s..

K. Ostatní finanční náklady ve výši 13 tis. Kč jsou poplatky z běžných účtů vedených u Komerční Banky a.s., České spořitelny a.s.. Snížení nákladů o 50 tis. Kč oproti roku 2022 je dáno změnou smluvních vztahů pro běžný účet u Komerční Banky a.s..

V. Další informace

1. Informace o výši splatných závazků na sociální zabezpečení a výši evidovaných daňových nedoplatků

K 31. 12. 2023 neeviduje akciová společnost žádný splatný závazek pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a neeviduje žádný daňový nedoplatek u místně příslušného finančního orgánu.

2. Výdaje vynaložené na výzkum a vývoj

Účetní jednotka nevynakládá žádné prostředky na výzkum a vývoj.

3. Transakce se spřízněnými stranami

Účetní jednotka nerealizovala žádné transakce se spřízněnými osobami z titulu zápůjček, úvěrů, poskytnutých záruk, ostatních plnění poskytnutých akcionářům, společníkům, statutárním a dozorčím orgánům a dalším spřízněným osobám.

Účetní jednotka se podílí na transakcích se spřízněnými osobami dle běžných obchodních zvyklostí. Tyto transakce byly realizovány na základě běžných tržních podmínek.

4. Významné události, které nastaly po 31. 12. 2023 do data, kdy byly účetní výkazy schváleny k předání mimo účetní jednotku, tj. finančnímu úřadu, do výroční zprávy.

V účetní jednotce nedošlo mezi datem účetní závěrky za rok 2023 a datem, ke kterému jsou výkazy schváleny k předání mimo účetní jednotku, k žádným významným rozhodnutím a k žádným významným změnám ve stavu aktiv a závazků.

Vedení společnosti zvážilo situaci ekonomického dopadu zdražování energií a všech vstupních nákladů promítajících se do činnosti účetní jednotky a bylo nuceno přizpůsobit tomu ceny služeb a zvýšit mzdy svým zaměstnancům.

5. Informace o celkových nákladech na odměny auditorské společnosti

V roce 2023 bylo auditorské společnosti za provedení auditu účetní závěrky za rok 2022 vyplaceno 38 tis. Kč.

Starý Plzenec, dne 28. února 2024

Zpracoval: Lea Prepslová

KANALIZACE A VODOVODY
Starý Plzenec, a.s.
Smetanova 195, Sedlec
332 02 Starý Plzenec
IČ: 617 78 079



Lukáš Karkoš
předseda představenstva

Zpráva představenstva společnosti KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s., IČ 61778079 o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období roku 2023

(„ZPRÁVA O VZTAZÍCH“)

zpracovaná ve smyslu ustanovení § 82 a násl. Zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích)

Představenstvo společnosti KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s., se sídlem Starý Plzenec, Smetanova 195, PSČ 332 02, IČ 61778079 v zákonem stanovené lhůtě po pečlivém shromáždění a vyhodnocení všech skutečností rozhodných pro objektivní zjištění a zpracování všech informací o vztazích mezi propojenými osobami nezbytných pro tuto zprávu za účetní období 2023 konstatuje následující.

A - Struktura vztahů mezi ovládající osobou a ovládanou osobou a mezi osobou ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

1. Ovládaná osoba

Ovládanou osobou je společnost společnosti KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s., se sídlem Starý Plzenec, Smetanova 195, PSČ 332 02, IČ 61778079. Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl B, č. vložky 443.

2. Ovládající osoba

Ovládající osobou je Svazek obcí - akcionářů a.s. Kanalizace a vodovody Starý Plzenec, IČ 49184474, se sídlem Městský úřad Nepomuk, nám. Aug. Němejce 63, Nepomuk, vlastníci 8 549 (slovy: osmtisícpětsetčtyřicetdevět) akcií na jméno, což představuje podíl na ovládané osobě ve výši 49 % základního kapitálu ovládané osoby.

B. - Další osoby ovládané stejnou ovládající osobou

Další osoby ovládané stejnou ovládající osobou ve společnosti KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, IČ 61778079 nejsou, resp. ovládající osoba nemá majetkový podíl ani nevykonává funkci ve statutárním nebo dozorčím orgánu v jiné společnosti.

C. - Úloha ovládané osoby, způsob a prostředky ovládní

Úlohou ovládané společnosti je primárně provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody, Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných) včetně souvisejících činností a vstupuje do obchodních vztahů v souvislosti se svou výrobní nebo obchodní činností týkající se předmětu jejího podnikání.

Ovládání společnosti je vykonáváno prostřednictvím valné hromady společnosti v souladu s platnými právními předpisy a stanovami společnosti.

D. - Přehled jednání učiněných v roce 2023, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkala majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

Představenstvo společnosti neeviduje žádná jednání učiněná v posledním účetním období, která by byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, která by se týkala majetku, který by přesahoval 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby, zjištěného podle poslední účetní závěrky.

E. - Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými

1. Mezi ovládající a ovládanou osobou nebyly v účetním období roku 2023 uzavřeny žádné vzájemné smlouvy. Ovládající osoba přímo ani nepřímo neuplatnila svůj rozhodující vliv a nepokusila se prosadit opatření nebo uzavření smlouvy, z níž by mohla ovládané osobě vzniknout újma. Představenstvo ovládané osoby vyhodnotilo výše uvedený vztah jako vztah, ze kterého neplyne pro ovládanou osobu žádné riziko.
2. V zájmu ovládající osoby, či dalších propojených osob (členů ovládající osoby) nebyly v účetním období roku 2023 učiněny jiné právní úkony, ani nebyla přijata nebo uskutečněna žádná ostatní opatření. Ovládaná osoba rovněž neposkytla ovládající osobě či osobám propojeným žádné jiné plnění.

F. - Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání podle § 71 a 72

S ohledem na právní vztahy mezi ovládanou společností a propojenými osobami je zřejmé, že v důsledku smluv, jiných právních úkonů či ostatních opatření uzavřených, učiněných či přijatých ovládanou osobou v účetním období 2023 v zájmu nebo na popud jednotlivých propojených osob ovládající osoby nevznikla ovládané osobě žádná újma. Z tohoto důvodu nedochází ani k posouzení jejího vyrovnání.

Tato zpráva byla vypracována představenstvem, jakožto statutárním orgánem ovládané osoby, na základě údajů, které jsou členům představenstva jakožto osobám jednajícím s péčí řádného hospodáře známy.

Ve Starém Plzenci, dne 28. února 2024

KANALIZACE A VODOVODY
Starý Plzenec, a.s.
Smetanova 195, Sedlec
332 02 Starý Plzenec
IČ: 817 78 079

Lukáš Karkoš
předseda představenstva